Clave: CaVaVe622101
ID: terreno-en-venta-en-condominio-en-jacalon-valle-de-bravo-avandaro-hipico-rio-lago
Operación: Venta

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 30 Oct 2026

Terreno en venta en condominio en jacalon valle de bravo avandaro hípico rio lago

Terreno · plano y regular · 10,000 m² · lago, rio e hípico
el jacalon, 1, El Jacalon, valle de bravo, estado de mexico

PRECIO OFERTADO
$ 45,000,000 MXN

8	8	20	10000
RECÁMARAS	completos + 2 medios (½) BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS	construidos + 10,000 m² adicionales METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Terraza / Balcón
- Mascota
- Sala
- Línea Blanca
- Cuarto de servicio con baño
- A/C
- Cocina integral
- Área de lavado
- Estacionamiento visitas
- Amueblado
- Family
- 1/2 baño de visitas
- Bodega
- Comedor

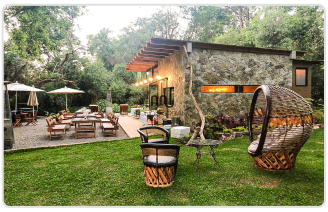
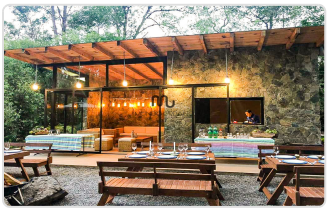
GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios

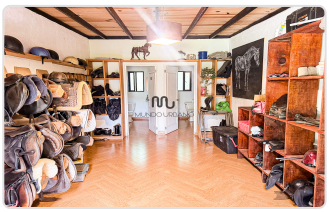








DESCRIPCIÓN

Terreno en Condominio en Venta – El Jacalón, Valle de Bravo
Ubicación excepcional · Entorno natural privilegiado · Potencial para residencia de alto nivel

Extraordinario terreno plano y de forma rectangular dentro del exclusivo residencial El Jacalón, la ubicación más privilegiada de Valle de Bravo. La propiedad ofrece privacidad, naturaleza y una ubicación sobresaliente, ideal para desarrollar una residencia de alto nivel con amplios jardines, terrazas y espacios recreativos.

Ofrece seguridad 24/7 y conexión inmediata a una hípica de 4.5 hectáreas con pistas de pasto y arena, lo que lo convierte en una excelente opción para quienes buscan un estilo de vida ecuestre o una propiedad rodeada de naturaleza.

Características Generales
• Ubicación: El Jacalón, Valle de Bravo
• Superficie de terreno: 10,000 m²
• Desplante permitido: 18% del terreno
• Posibilidad de construcción de hasta 2,160 m² en planta baja, más segundo nivel
• Acceso privado y directo al terreno
• Seguridad 24/7
• Entorno natural con árboles maduros y vistas abiertas

Potencial de Desarrollo
El terreno permite diseñar y construir una la residencia de tus sueños, con amplios espacios interiores y exteriores, integrando arquitectura contemporánea con el entorno natural.

Ejemplo de programa arquitectónico posible:

Residencia principal
• 8 recámaras amplias con baño y vestidor
• Recámara principal con terraza privada, walk-in closet amplio y baño con vapor
• Sala principal con chimenea
• Comedor formal
• Family room
• Bar o salón social
• Biblioteca o estudio
• Sala de juegos o cine
• Cocina integral de gran formato con isla central
• Pantry
• Oficina privada
• Terrazas amplias con asador
• Jardines de gran tamaño con vistas abiertas

Amenidades privadas sugeridas
• Alberca y jacuzzi
• Lago artificial o espejo de agua
• Cancha de pádel
• Cancha de tenis
• Fire pit y áreas lounge exteriores
• Jardines y senderos privados
• Área de juegos para niños o casa de árbol
• Espacios para eventos sociales
• Posibilidad de integrar caballerizas privadas

Infraestructura ecuestre y exterior (operando actualmente)
• Conexión directa a hípica de 5.7 hectáreas
• Pistas de pasto y arena
• Espacios ideales para actividades al aire libre

Áreas de apoyo
• Casa de huéspedes independiente

• Cuartos de servicio
• Área de lavado
• Bodegas
• Taller o estudio creativo
• Estacionamiento para múltiples vehículos

Contáctanos para más información o para visitar el terreno.

Información sujeta a cambios sin previo aviso · Documento generado para fines comerciales.