FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 30 Oct 2026

Clave: teCaNoAv1241
ID: terreno-en-venta-en-condominio-cardo-santo-valle-de-bravo-avandaro
Operación: Venta

Terreno en venta en condominio Cardo Santo Valle de bravo Avandaro

9,134m2 · Residencial de lujo · Avándaro
calle de la pradera, Avandaro, Valle de Bravo, Estado de México

PRECIO OFERTADO
$ 27,402,000 MXN

5	5	10	9134
RECÁMARAS	completos + 2 medios (½) BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS	construidos + 9,134 m² adicionales METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Terraza / Balcón
- Mascota
- Sala
- Línea Blanca
- Cuarto de servicio con baño
- A/C
- Cocina integral
- Área de lavado
- Estacionamiento visitas
- Amueblado
- Family
- 1/2 baño de visitas
- Bodega
- Comedor

GALERÍA DEL INMUEBLE

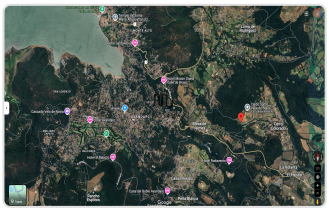
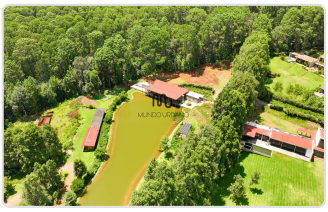
Vista previa de los principales espacios





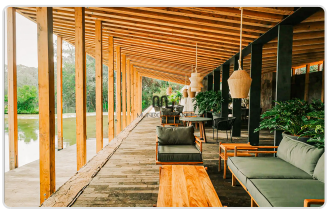


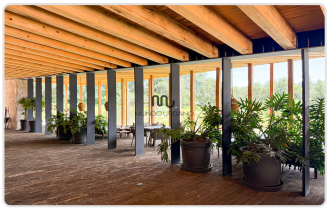


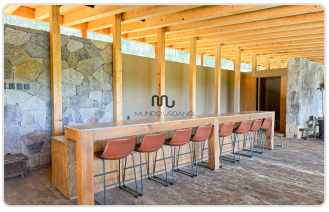














DESCRIPCIÓN

Terreno en condominio en Venta – Oportunidad Única en Cardo Santo, el Desarrollo Más Exclusivo de Avándaro, Valle de Bravo

Ubicado en el corazón de Avándaro, Valle de Bravo, en el proyecto Cardo Santo, este terreno representa una inversión excepcional en uno de los entornos naturales y arquitectónicos más sofisticados del país.

Este terreno plano y rectángular de 9,134m², ofrece la posibilidad de diseñar la casa de tus sueños.

Sobre Cardo Santo
• Desarrollo exclusivo de tan solo 22 terrenos (últimas unidades disponibles)
• Proyecto de arquitectura sobria y racional, donde cada casa se inserta en un cráter con vegetación radial que genera un ambiente íntimo y armónico
• Diseño inspirado en la naturaleza, integrando piedra natural, maderas de ingeniería y vistas ininterrumpidas al bosque
• Ubicación estratégica: a solo 5 minutos de Avándaro y cerca del lago de Valle de Bravo

Proyecto Ideal en el Terreno:
• 3 o 4 recámaras
• Baños: 4.5 baños o más
• Comedor interior y exterior
• Cocina integral equipada
• Family room y oficina
• Chimenea interior y fire pit exterior
• Jacuzzi y alberca
• Solarium y deck de madera
• Pérgola con asador
• Jardín y huerto
• Cancha de tenis, pádel, etc.
• Gimnasio, terrazas y balcones personalizados
• Área de servicio y estacionamientos múltiples
• Diseño arquitectónico estilo de Manuel Cervantes o al gusto del comprador

Cardo Santo brinda un estilo de vida incomparable con áreas comunes AAA:
• Lago privado de 1,800 m²
• Huerto, granja, apiario, vivero y composta
• Organic Gathering & Community Market
• Casa Club con cocina fría, bar y muelle
• Gimnasio de bosque
• Cancha de pádel
• Taller de bicicletas y caballerizas
• Jardines y senderos para caminar, montar a caballo o practicar ciclismo

Valle de Bravo y Avándaro combinan un clima templado todo el año, paisajes boscosos espectaculares, el encanto colonial del Pueblo Mágico y una vida activa con festivales, gastronomía, deportes acuáticos y actividades al aire libre.

Contáctanos para más información o para agendar una visita privada.
Este terreno representa mucho más que un espacio: es la oportunidad de crear una residencia que honre la naturaleza, el diseño y la calidad de vida.

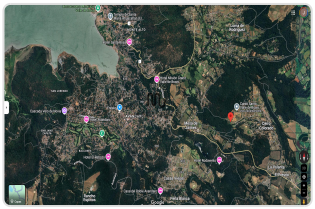
DATOS DEL DESARROLLO

AMENIDADES DEL DESARROLLO

- [x] Salón de juegos
- [ ] Cine
- [ ] Cancha de Tenis
- [x] Parking visitas
- [x] Terrazas
- [x] Salón de eventos
- [ ] Ludoteca
- [x] Jardín
- [ ] Business Center
- [x] Asador
- [x] Cancha Pádel
- [x] Vapor/sauna
- [x] Gimnasio
- [x] Jacuzzi
- [ ] Alberca

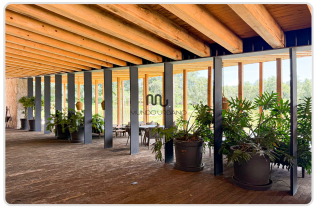
GALERÍA DEL DESARROLLO

Vista previa de los principales espacios







DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

Terrenos en Venta – Oportunidad Única en Cardo Santo, el Desarrollo Más Exclusivo de Avándaro, Valle de Bravo

Ubicado en el corazón de Avándaro, Valle de Bravo, este proyecto “Cardo Santo” representa una inversión excepcional en uno de los entornos naturales y arquitectónicos más sofisticados del país. Con un concepto vanguardista que fusiona la arquitectura contemporánea con el paisaje boscoso, Cardo Santo se ha consolidado como el destino preferido de quienes buscan privacidad, lujo y conexión con la naturaleza.

Terrenos desde 5,015m², ofrecen la posibilidad de diseñar la casa de tus sueños, respetando el estilo del multipremiado arquitecto Manuel Cervantes Céspedes.

Sobre Cardo Santo
• Desarrollo exclusivo de tan solo 22 terrenos (últimas unidades disponibles)
• Proyecto de arquitectura sobria y racional, donde cada casa se inserta en un cráter con vegetación radial que genera un ambiente íntimo y armónico
• Diseño inspirado en la naturaleza, integrando piedra natural, maderas de ingeniería y vistas ininterrumpidas al bosque
• Ubicación estratégica: a solo 5 minutos de Avándaro y cerca del lago de Valle de Bravo

Proyecto Ideal en el Terreno:
• 3 o 4 recámaras
• Hasta 4.5 baños
• Comedor interior y exterior
• Cocina integral equipada
• Family room y oficina
• Chimenea interior y fire pit exterior
• Jacuzzi y alberca

• Solarium y deck de madera
• Pérgola con asador
• Gimnasio, terrazas y balcones personalizados
• Área de servicio y estacionamientos múltiples
• Diseño arquitectónico estilo de Manuel Cervantes o al gusto del comprador

Cardo Santo brinda un estilo de vida incomparable con áreas comunes AAA:
• Lago privado de 1,800 m²
• Huerto, granja, apiario, vivero y composta
• Organic Gathering & Community Market
• Casa Club con cocina fría, bar y muelle
• Gimnasio de bosque
• Cancha de pádel
• Taller de bicicletas y caballerizas
• Jardines y senderos para caminar, montar a caballo o practicar ciclismo

Valle de Bravo y Avándaro combinan un clima templado todo el año, paisajes boscosos espectaculares, el encanto colonial del Pueblo Mágico y una vida activa con festivales, gastronomía, deportes acuáticos y actividades al aire libre.

Ubicación: Cardo Santo, Valle de Bravo, Estado de México
Contáctanos para más información o para agendar una visita privada.
Este proyecto representa mucho más que un espacio: es la oportunidad de crear una residencia que honre la naturaleza, el diseño y la calidad de vida.

Información sujeta a cambios sin previo aviso · Documento generado para fines comerciales.