

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 17 Oct 2026

Clave: OfAm4447554
ID: oficina-en-renta-en-polanco-socrates-miguel-hidalgo
Operación: Renta

Oficina en renta en Polanco Socrates Miguel Hidalgo

3 cubículos · Sala de juntas · 1 baño · renta · 100m2
socrates, 141, Polanco II Sección, miguel hidalgo, ciudad de México

PRECIO OFERTADO
\$ 33,500 MXN



4

RECÁMARAS



1

ESTACIONAMIENTOS



100

construidos

METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- ☐ Jardín
- ☐ Línea Blanca
- ☒ Área de lavado
- ☒ 1/2 baño de visitas
- ☐ Terraza / Balcón
- ☐ Cuarto de servicio con baño
- ☐ Estacionamiento visitas
- ☐ Bodega
- ☐ Mascota
- ☐ A/C
- ☐ Amueblado
- ☐ Comedor
- ☒ Sala
- ☒ Cocina integral
- ☐ Family

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Oficina en Renta en Polanco | Sócrates | 100 m²

Oficina exterior de 100 m² sobre Sócrates, entre Homero y Ejército Nacional, a dos cuadras de Antara, Miyana y Palacio de Hierro. Distribución lista para operar con tres cubículos, sala de juntas, recepción y cocineta con barra, en un edificio recientemente renovado en áreas comunes y elevador, con seguridad privada 24 horas y valet parking.

Capacidad cómoda para 12 a 15 personas.

Información principal

- Superficie: 100 m² interiores
- Oficina exterior con buena iluminación natural
- 3 cubículos
- 1 sala de juntas
- Recepción
- Cocineta con barra
- Cafetería
- 1 medio baño
- Aire acondicionado
- Persianas instaladas
- Cancelería
- 2 muebles empotrados incluidos
- 1 cajón de estacionamiento (no fijo)
- Capacidad para 12 a 15 personas

Edificio

- Áreas comunes y elevador recientemente renovados
- Seguridad privada 24 horas
- Valet parking

Condiciones de renta

- Póliza jurídica con obligado solidario o fiador con bien raíz
- 1 mes de renta + 1 mes de depósito en garantía
- Pagarés de renta adicionales al contrato
- No se permite fumar

Nota: la oficina se entrega como se muestra en las fotografías, con los dos muebles empotrados. Equipo de cómputo, mobiliario suelto y decoración no están incluidos.

Ubicación

Sobre Calle Sócrates en Polanco, entre Homero y Ejército Nacional. A dos cuadras de Antara Fashion Hall, Miyana y Palacio de Hierro, con acceso inmediato a Av. Presidente Masaryk, Ejército Nacional, Marina Nacional y Periférico. Zona corporativa y comercial de primer nivel, rodeada de restaurantes, bancos, hoteles y servicios profesionales.

Agenda tu visita o solicita más información.

Información sujeta a cambios sin previo aviso · Documento generado para fines comerciales.