

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano - 06 Jul 2026

Local comercial en renta en Chamizal Fabrica de cartuchos Av Stim

Local comercial · 95m² · 1 baño · Renta
 fabrica de cartuchos, 24, lomas del chamizal, Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de Mexico

PRECIO OFERTADO
\$ 15,000 MXN



1

RECÁMARAS



1

ESTACIONAMIENTOS



95

construidos

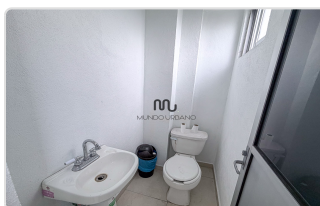
METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- | | | | |
|--|---|--|--|
| <input type="radio"/> Jardín | <input type="radio"/> Línea Blanca | <input type="radio"/> Área de lavado | <input checked="" type="radio"/> 1/2 baño de visitas |
| <input type="radio"/> Terraza / Balcón | <input type="radio"/> Cuarto de servicio con baño | <input checked="" type="radio"/> Estacionamiento visitas | <input checked="" type="radio"/> Bodega |
| <input checked="" type="radio"/> Mascota | <input type="radio"/> A/C | <input type="radio"/> Amueblado | <input type="radio"/> Comedor |
| <input type="radio"/> Sala | <input type="radio"/> Cocina integral | <input type="radio"/> Family | |

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios



DESCRIPCIÓN

Local Comercial / Bodega en Renta | 95 m² | El Chamizal, CDMX

Amplio local comercial en renta ubicado en Fábrica de Cartuchos, colonia El Chamizal. Con 95 m² de superficie abierta y techos amplios, es un espacio sumamente versátil ideal para una gran variedad de giros comerciales, deportivos o de almacenamiento. Cuenta con 2 accesos

independientes — uno para clientes y uno para personal — lo que facilita la operación y el flujo del negocio.

+ Ubicación: Fábrica de Cartuchos, El Chamizal, Ciudad de México

Características:

- Superficie: 95 m²
- 1 medio baño
- 2 accesos independientes (clientes y personal)
- Sin acceso a pie de calle
- Planta abierta — distribución flexible

Giros sugeridos:

- Gimnasio o box
- Salón de artes marciales, yoga o pilates
- Estudio de danza o academia deportiva
- Bodega o centro de distribución
- Estudio de fotografía o producción
- Taller
- Academia de música o artes

Requisitos:

- Mascotas: Permitidas
- Póliza jurídica con obligado solidario o fiador con bien raíz

Quedamos atentos a cualquier duda o para agendar una visita. ¡Con gusto te asesoramos!