

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 06 Jul 2026

Clave: OfRTETNo042943

ID: edificio-de-oficinas-en-renta-en-la-colonia-roma-sur

Operación: Renta

Edificio de Oficinas en Renta en la Colonia Roma Sur

3,042 m2 · 3 pisos · 20 estacionamientos · Renta
TEHUANTEPEC, 118, Roma sur, Cuauhtémoc, Ciudad de México

PRECIO OFERTADO

\$ 500,000 MXN



20

RECÁMARAS



20

ESTACIONAMIENTOS



3042

construidos

METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Este impresionante edificio de oficinas se encuentra en una ubicación privilegiada en la Colonia Roma Sur, Alcaldía Cuauhtémoc.

Con un total de 3,042 metros cuadrados, múltiples niveles y comodidades destacadas, este edificio es una opción ideal para satisfacer las necesidades comerciales más exigentes.

Características Principales:

- Ubicación: Tehuantepec 118, Colonia Roma Sur, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06760.
- Estacionamiento Techado: Dispone de espacio de estacionamiento techado para hasta 20 automóviles, lo que es una ventaja significativa en esta zona de alta demanda.
- Distribución: El edificio consta de 4 niveles, cada uno con su propio encanto y características únicas.
- Área para Comedor: Se incluye un espacio dedicado para comedor, lo que proporciona comodidad a los empleados y visitantes.
- Espacios Versátiles: El edificio ofrece múltiples cubículos y privados que se adaptan perfectamente para dar cursos, capacitaciones, oficinas de ejecutivos o equipos directivos.
- Áreas de Trabajo: Además de los espacios para cursos y capacitaciones, el edificio cuenta con áreas de trabajo para el resto de los empleados.

Todos los pisos cuentan con balcones que ofrecen vistas y ventilación:

- En los pisos 1 y 2, dos niveles están integrados con un espacio que los comunica entre ellos y baños propios disponibles.
- El tercer piso también cuenta con baños.
- El último piso dispone de baños y dos terrazas para disfrutar de momentos al aire libre.
- Servicios de agua, luz, gas, internet, seguridad, etc. son independientes

Este edificio de oficinas es una oportunidad excepcional para empresas que buscan una ubicación estratégica, espacios versátiles y comodidades de alta calidad. No pierdas la oportunidad de aprovechar esta oferta.

¡Contáctanos para obtener más información y programar una visita!