

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 30 Oct 2026

Departamento Penthouse en Venta en Origina Santa Fe con Terraza y Roof Garden

4 recámaras · 4.5 baños · 345m2 · Venta · Roof Garden
Carretera San Mateo Santa Rosa, 99, Contadero, Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México

PRECIO OFERTADO
\$ 26,500,000 MXN



4
RECÁMARAS



4
completos
+ 1 medio (½)
BAÑOS



4
ESTACIONAMIENTOS



213
construidos
+ 132 m² adicionales
METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- ☐ Jardín
- ☒ Terraza / Balcón
- ☒ Mascota
- ☒ Sala
- ☒ Línea Blanca
- ☒ Cuarto de servicio con baño
- ☒ A/C
- ☒ Cocina integral
- ☒ Área de lavado
- ☒ Estacionamiento visitas
- ☒ Amueblado
- ☐ Family
- ☒ 1/2 baño de visitas
- ☒ Bodega
- ☒ Comedor

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Penthouse en Venta en Santa Fe | Origina Santa Fe, Dos Niveles con Roof Garden Privado | 345 m²

PentHouse único en Origina Santa Fe, de dos niveles, con roof garden privado de 106 m² con pérgola y asador, escalera propia y acceso independiente que permite recibir invitados en la terraza sin que pasen por el interior de la casa.

Es además el único producto del desarrollo que reúne cuatro recámaras con baño propio, cuatro cajones de estacionamiento y cuarto de servicio completo. Vista oriente abierta hacia la ciudad y los volcanes, con acabados e interiorismo de Mariana Rivera, junto al Parque La Mexicana.

Información principal

- Superficie total: 345 m²
- Superficie habitable: 213 m²
- Terraza: 26 m²
- Roof garden privado: 106 m²
- 2 niveles

Distribución de espacios:

- 4 recámaras, cada una con baño completo y balcón
- Recámara principal con vestidor y baño grande
- Sala y comedor amplio con terraza grande
- Medio baño de visitas
- Cocina integral con barra
- Cuarto de servicio con baño completo, capacidad para dos personas y área de estar
- Área de lavado
- Clóset de blancos
- 4 cajones de estacionamiento
- Bodega de 12 m²
- Se entrega sin muebles, el mobiliario puede negociarse por separado

Detalles que lo distinguen

- Uno de los únicos 4 penthouses del desarrollo
- Único producto en Origina Santa Fe con 4 recámaras, 4 cajones y cuarto de servicio
- Roof garden privado de 106 m² con pérgola y asador propio
- Escalera privada y acceso independiente al roof garden, para recibir sin cruzar el interior
- Vista oriente abierta hacia la ciudad y los volcanes
- Única unidad del edificio con aire acondicionado central en recámaras, sala y comedor
- Acabados e interiorismo de Mariana Rivera
- Pisos de madera de ingeniería
- Iluminación de diseño
- Cableado de red y WiFi por ductería en todo el departamento
- Diseño arquitectónico de Artigas

Agenda tu visita o solicita más información.

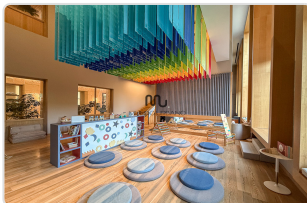
DATOS DEL DESARROLLO

AMENIDADES DEL DESARROLLO

- | | | | |
|---|--|--|---|
| ☒ Salón de juegos | ☒ Cine | ☐ Cancha de Tenis | ☒ Parking visitas |
| ☒ Terrazas | ☒ Salón de eventos | ☒ Ludoteca | ☒ Jardín |
| ☒ Business Center | ☒ Asador | ☐ Cancha Pádel | ☐ Vapor/sauna |
| ☒ Gimnasio | ☐ Jacuzzi | ☐ Alberca | |

GALERÍA DEL DESARROLLO

Vista previa de los principales espacios



DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

Origina Santa Fe – Residencial Exclusivo y Vanguardista

Descubre Origina Santa Fe, un residencial diseñado por los renombrados Artigas Arquitectos y Mariana Rivera, que redefine el lujo y la funcionalidad en la Ciudad de México. Este desarrollo destaca por su arquitectura contemporánea, diseño atemporal y acabados de la más alta calidad. Actualmente disponible en su primera etapa con una torre, Origina Santa Fe ya ofrece una experiencia de vida excepcional.

Características Principales del Residencial:

- Más de 10,000 m² de áreas verdes funcionales que promueven el bienestar y la comunidad.
- Diseñado por expertos con más de 80 años de experiencia en arquitectura y diseño de interiores de primer nivel.
- Ubicación privilegiada con acceso rápido al sur, centro y poniente de la ciudad.
- Cercanía a universidades prestigiosas, hospitales de alta especialidad, corporativos, restaurantes y centros comerciales.
- Ideal para familias, profesionistas y quienes buscan alta plusvalía y comodidad.

Amenidades:

- Seguridad estricta 24/7 con acceso controlado
- Gimnasio equipado
- Motor lobby y lounge de bienvenida
- Simulador de golf virtual
- Co-working con booths y sala ejecutiva
- Cinema
- Teens zone y TikTok Lounge

- Áreas verdes
- Ludoteca, terraza y salón de fiestas para niños
- Área de mascotas
- Estacionamiento para visitas
- Confort stations con comida y bebidas en todo el desarrollo
- Restaurante y supermercado
- Rooftop con asadores y áreas de relajación

Ubicación Estratégica: Origina Santa Fe está situado cerca del Parque La Mexicana, uno de los pulmones verdes más grandes de la ciudad, y ofrece conectividad directa con avenidas principales, facilitando el acceso a lo mejor que Santa Fe tiene para ofrecer

Un Hogar con Potencial Infinito: Ya sea para vivir o invertir, Origina Santa Fe combina lujo, modernidad y comunidad en un solo lugar. Los departamentos, con distribuciones inteligentes y tamaños desde 65 m² hasta 290 m², se adaptan perfectamente a tus necesidades

¡Descubre una nueva forma de vivir en Origina Santa Fe! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Información sujeta a cambios sin previo aviso - Documento generado para fines comerciales.