

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano - 02 May 2026

Departamento en venta en Presa Madin Esmeralda
Satelite Lomas verdes3 recámaras · 3.5 baños · Venta
Mirador, Madin Viejo, Atizapán de Zaragoza, Estado de México

PRECIO OFERTADO

\$ 10,350,000 MXN**3**

RECÁMARAS

**3**

completos

+ 1 medio (½)

BAÑOS

**2**

ESTACIONAMIENTOS

**217**

construidos

+ 217 m² adicionales

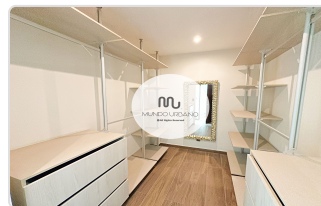
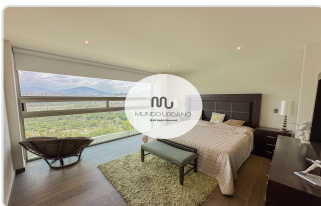
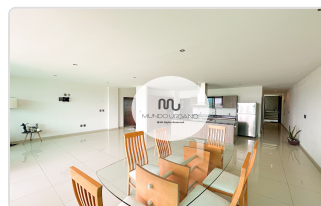
METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Departamento en venta

Descubre este departamento ubicado en un paraíso dentro de la Zona Conurbada de la CDMX. Ofrece vistas increíbles a la presa donde podrás hacer kayak y nadar. Ubicado en un residencial con amenidades increíbles, sustentable con un estilo de construcción de alta calidad resistente a temblores, fuego, aislante de ruido y bonito.

- + Tipo de operación: Departamento en venta
- + Ubicación: Mirador, Madín Viejo Atizapán de Zaragoza, 52989 Ciudad de México, Méx.

Características del departamento:

- Metraje: 214m²
- Recámaras: 3 habitaciones con vestidor/clóset de madera importada
- Baños: 3 baños completos y medio de visitas
- Área de lavado grande
- Cuarto de servicio
- Cocina integral con barra de alta calidad
- Terraza
- Estacionamientos: 2 disponibles
- Bodega: Bodegas disponibles para comprar adicional
- Los departamentos se entregan acabados

Normas:

- + Mascotas: Permitidas
- + Se permite fumar en el departamento

DATOS DEL DESARROLLO

AMENIDADES DEL DESARROLLO

- | | | | |
|---|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Salón de juegos | <input type="checkbox"/> Cine | <input type="checkbox"/> Cancha de Tenis | <input checked="" type="checkbox"/> Parking visitas |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrazas | <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos | <input checked="" type="checkbox"/> Ludoteca | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín |
| <input checked="" type="checkbox"/> Business Center | <input checked="" type="checkbox"/> Asador | <input type="checkbox"/> Cancha Pádel | <input checked="" type="checkbox"/> Vapor/sauna |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio | <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi | <input checked="" type="checkbox"/> Alberca | |

GALERÍA DEL DESARROLLO

Vista previa de los principales espacios



DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

Características del residencial:

- Alta seguridad 24/7
- Alberca infinita con jacuzzi
- Spa: vapor, masaje, baños
- Gimnasio equipado
- Salón de juegos tipo vintage con billar, pokér, etc.
- Asadores
- Ludoteca y jardín con Juegos de niños
- Jardín perimetral y jardín zen
- Salón de eventos con baños
- Business center
- Estacionamientos de visitas
- Planta de tratamiento de aguas
- Planta de luz
- Cisterna de agua grande
- Paneles solares en toda la azotea reduciendo el consumo de luz drásticamente

Ubicado en una zona estratégica con acceso a carretera lo que conecta Santa Fe y Polanco a 25 min, cerca de Ciudad Satélite y de servicios como supermercados, Colegios y universidades, bancos, tiendas, cines, etc.

¡¡ Esperamos su llamada para más información !!