

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 01 Aug 2026

Clave: DeNo3180324
ID: departamento-en-venta-en-polanco-i-seccion-juan-racine
Operación: Venta

Departamento en venta en Polanco I Sección Juan Racine

3 recámaras · 2 baños · 236m² · Balcón · Venta
Juan Racine, 120, Polanco I Secc, Miguel Hidalgo, Ciudad de México

PRECIO OFERTADO
\$ 10,500,000 MXN



3
RECÁMARAS



2
completos
BAÑOS



2
ESTACIONAMIENTOS



236
construidos
METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- ☐ Jardín
- ☒ Terraza / Balcón
- ☒ Mascota
- ☒ Sala
- ☐ Línea Blanca
- ☒ Cuarto de servicio con baño
- ☐ A/C
- ☒ Cocina integral
- ☒ Área de lavado
- ☐ Estacionamiento visitas
- ☐ Amueblado
- ☒ Family
- ☐ 1/2 baño de visitas
- ☐ Bodega
- ☒ Comedor

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Departamento en Venta en Polanco | 229 m² + Balcón | Juan Racine

Departamento amplio y bien ubicado en uno de los edificios más consolidados de Polanco I Sección, sobre Juan Racine entre Ejército Nacional y Homero. Con 229 m² de construcción y balcón con vistas, es una propiedad con excelente distribución y potencial de remodelación para quien quiera personalizarla a su gusto. El precio está pensado para reflejar esa oportunidad.

Información principal

- Superficie: 229 m² + 7 m² de balcón
- 3 recámaras amplias
- 2 baños completos
- Biblioteca / despacho
- Family room
- Sala y comedor con acceso a balcón y vistas abiertas
- Cocina integral amplia con desayunador
- Cuarto de servicio
- 2 cajones de estacionamiento
- Elevador principal y elevador de servicio
- Escalera de emergencia

Edificio

- Lobby remodelado
- Portero y valet 24/7
- Seguridad permanente
- Edificio consolidado de Polanco con 50 años de historia

Ubicación

Sobre Calle Juan Racine, entre Av. Ejército Nacional Mexicano y Av. Homero, en el corazón de Polanco I Sección. A pasos de los mejores restaurantes, comercios, servicios financieros, hospitales, colegios y espacios culturales de la zona. Excelente conectividad hacia Reforma, Ejército Nacional y Periférico.

Agenda tu visita privada o solicita más información.

