

# FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano - 09 Jun 2026

## Departamento en Venta o renta en Plaza Tlane Fashion Mall, Carso Tlalnepantla

1 recámara · 1 baño · 64m2 · Venta · Renta  
Avenida Sor Juana Inés de La Cruz, 280, San Lorenzo, Tlalnepantla, Estado de México

PRECIO OFERTADO  
**\$ 3,600,000 MXN**



1

RECÁMARAS



1

completos

+ 0 medios (½)

BAÑOS



1

ESTACIONAMIENTOS



64.16

construidos

+ 64 m<sup>2</sup> adicionales

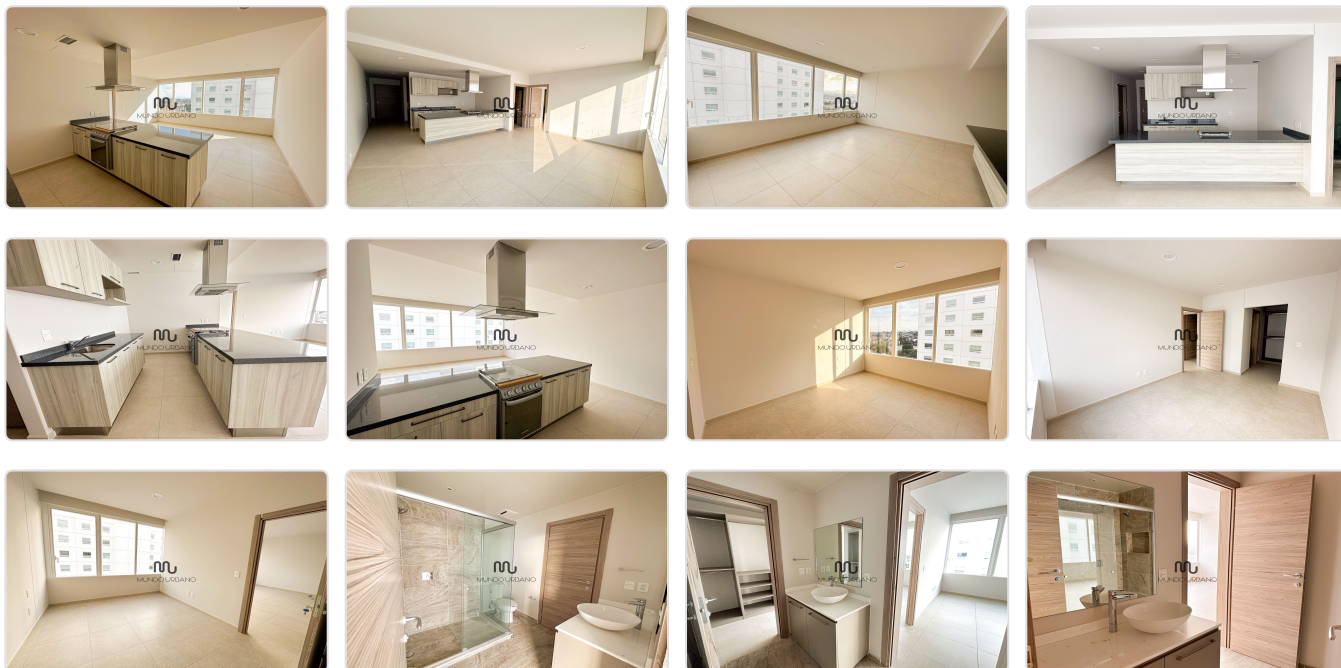
METROS CUADRADOS

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

### GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





## DESCRIPCIÓN

Departamento a estrenar en venta o renta sin muebles

Este nuevo departamento de 64m<sup>2</sup>, se encuentra en el exclusivo Residencial Plaza Tlalnepantla Fashion Mall de Carso. Con una recámara y acabados premium, es una opción atractiva tanto para parejas como para solteros o profesionales en busca de un estilo de vida moderno.

+ Tipo de operación: Departamento en venta o renta sin muebles

+ Ubicación: Plaza Tlane Fashion Mall, Carso Tlalnepantla / Av Sor Juana Inés de La Cruz 280, San Lorenzo, 54033 Tlalnepantla, Méx

Características:

- Metraje: 64m<sup>2</sup>
- Recámara con vestidor
- 1 baño completo
- Sala y comedor amplios
- Cocina integral con barra
- Área de lavado
- Clóset de blancos
- 1 cajón de estacionamiento
- Vista al exterior

Requisitos de renta:

- Mascotas: Aceptadas
- No se permite fumar
- Póliza jurídica + garantía, puede ser: obligado solidario o fiador con bien raíz
- Mes de renta y 1 mes de depósito de garantía
- Pagarés de renta adicionales al contrato

Esperamos su llamada con mucho gusto.

\*Somos expertos en Carso Tlalnepantla Fashion Mall, contáctenos para preguntar sobre ésta y otras opciones de departamentos.

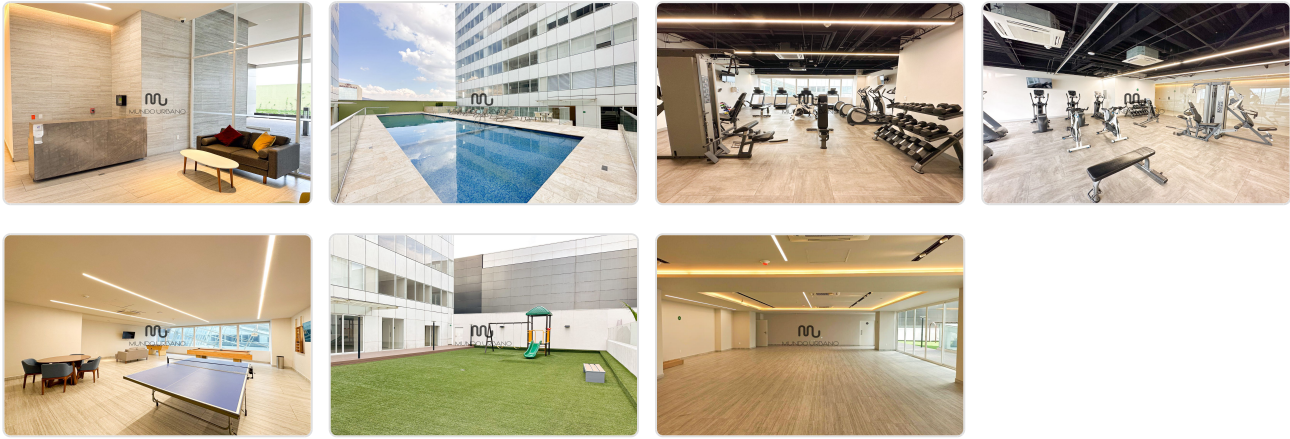
## DATOS DEL DESARROLLO

### AMENIDADES DEL DESARROLLO

- |  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <input checked="" type="radio"/> Salón de juegos | <input type="radio"/> Cine                        | <input type="radio"/> Cancha de Tenis     | <input checked="" type="radio"/> Parking visitas |
| <input type="radio"/> Terrazas                   | <input checked="" type="radio"/> Salón de eventos | <input checked="" type="radio"/> Ludoteca | <input checked="" type="radio"/> Jardín          |
| <input type="radio"/> Business Center            | <input type="radio"/> Asador                      | <input type="radio"/> Cancha Pádel        | <input type="radio"/> Vapor/sauna                |
| <input checked="" type="radio"/> Gimnasio        | <input type="radio"/> Jacuzzi                     | <input checked="" type="radio"/> Alberca  |  |

### GALERÍA DEL DESARROLLO

Vista previa de los principales espacios



## DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

---

Amenidades del completo Tlanepantla Fashion Mall:

- Vigilancia 24/7
- Acceso con biométricos y huella
- Áreas verdes con juegos de niños
- Alberca al aire libre climatizada y con camastros
- Gimnasio equipado
- Salón de juegos con billar, ping-pong y futbolito
- Motor Lobby
- Área para mascotas
- Conexión directa a la plaza

**UBICACIÓN:** El residencial se encuentra dentro de la plaza Tlanepantla Fashion mall, sobre Av. Gustavo Baz Prada, a 50m del periférico

**SERVICIOS CERCANOS:** Colegios y universidades, supermercados, hospitales y farmacias, Bancos, telefonía, Paquetería, restaurantes y entretenimiento, así como Plazas comerciales cercanas con todos los servicios como Tlanepantla Fashion Mall, Plaza Satellite, Jacarandas, Centro comercial Tlanepantla, entre otras

Esperamos su llamada con mucho gusto.

\*Somos expertos en Carso Tlanepantla Fashion Mall, contáctenos para preguntar sobre ésta y otras opciones de departamentos.