

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano - 02 May 2026

Departamento en Venta o renta en Plaza Tlane Fashion Mall, Carso Tlalnepantla

2 recámaras · 2 baños · 84m2 · Venta o Renta
Avenida Sor Juana Inés de La Cruz, 280, San Lorenzo, Tlalnepantla, Estado de México

PRECIO OFERTADO

\$ 4,250,000 MXN



2

RECÁMARAS



2

completos

+ 0 medios (½)

BAÑOS



1

ESTACIONAMIENTOS



83.73

construidos

+ 84 m² adicionales

METROS CUADRADOS

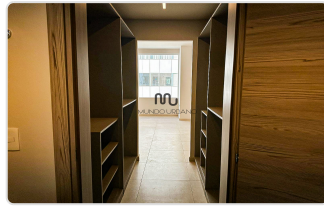
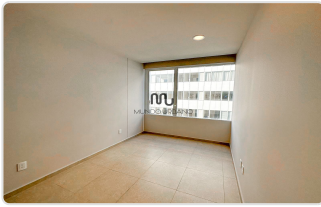
CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Departamento a estrenar en renta o venta

Renta sin aval / compra financiada o con recursos propios (dependiendo el departamento)

Este departamento es un hogar con estilo y comodidad en una ubicación privilegiada con un sinfín de servicios de la Plaza Comercial.

+ Tipo de propiedad: Departamento en venta o renta sin muebles

+ Dirección: Av Sor Juana Inés de La Cruz 280, San Lorenzo, Tlalnepantla, Estado de México.

Características principales:

- Área habitable: 83.73m²
- Habitaciones: 2 recámaras
- Baños: 2 baños completos
- Cocina integral con barra
- Espacios: Sala y Comedor
- Área de Lavado
- Estacionamiento: 1 lugar disponible

Requisitos de renta:

- Contrato directamente con el residencial Carso
- Póliza Jurídica sin aval, costo: \$9,700
- El departamento se entrega con persianas y black-out, cocina integral y calentador
- El inquilino debe de contratar con proveedores de servicios: Internet, agua, luz y gas
- 1 mes de depósito de garantía
- El departamento está listo 1 mes desde que se entrega el apartado (1 mes de depósito)
- Si rentas y posteriormente quieres comprar, es posible obtener descuento en la compra
- Mascotas permitidas

Esperamos su llamada con mucho gusto.

*Somos expertos en Carso Tlalnepantla Fashion Mall, contáctenos para preguntar sobre ésta y otras opciones de departamentos.

DATOS DEL DESARROLLO

AMENIDADES DEL DESARROLLO

- | | | | |
|---|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Salón de juegos | <input type="checkbox"/> Cine | <input type="checkbox"/> Cancha de Tenis | <input checked="" type="checkbox"/> Parking visitas |
| <input type="checkbox"/> Terrazas | <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos | <input checked="" type="checkbox"/> Ludoteca | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín |
| <input type="checkbox"/> Business Center | <input type="checkbox"/> Asador | <input type="checkbox"/> Cancha Pádel | <input type="checkbox"/> Vapor/sauna |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio | <input type="checkbox"/> Jacuzzi | <input checked="" type="checkbox"/> Alberca | |

GALERÍA DEL DESARROLLO

Vista previa de los principales espacios



DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

Amenidades del completo Tlanepantla Fashion Mall:

- Vigilancia 24/7
- Acceso con biométricos y huella
- Áreas verdes con juegos de niños
- Alberca al aire libre climatizada y con camastros
- Gimnasio equipado
- Salón de juegos con billar, ping-pong y futbolito
- Motor Lobby
- Área para mascotas
- Conexión directa a la plaza

UBICACIÓN: El residencial se encuentra dentro de la plaza Tlanepantla Fashion mall, sobre Av. Gustavo Baz Prada, a 50m del periférico

SERVICIOS CERCANOS: Colegios y universidades, supermercados, hospitales y farmacias, Bancos, telefonía, Paquetería, restaurantes y entretenimiento, así como Plazas comerciales cercanas con todos los servicios como Tlanepantla Fashion Mall, Plaza Satelite, Jacarandas, Centro comercial Tlanepantla, entre otras

Esperamos su llamada con mucho gusto.

*Somos expertos en Carso Tlanepantla Fashion Mall, contáctenos para preguntar sobre ésta y otras opciones de departamentos.