

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano - 26 Jun 2026

Departamento en Venta o renta en Plaza Tlane Fashion Mall, Carso Tlalnepantla

3 recámaras · 2 baños · 107m2 · Venta o renta · Sin muebles
Avenida Sor Juana Inés de La Cruz, 280, San Lorenzo, Tlalnepantla, Estado de México

PRECIO OFERTADO

\$ 5,836,612 MXN



3

RECÁMARAS



2

completos

+ 0 medios (½)

BAÑOS



2

ESTACIONAMIENTOS



107.43

construidos

METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Departamento a estrenar en renta o venta

Renta sin aval / compra financiada o con recursos propios

Este departamento es un hogar con estilo y comodidad en una ubicación privilegiada con un sinfín de servicios de la Plaza Comercial.

+ Tipo de propiedad: Departamento en venta o renta sin muebles

+ Dirección: Av Sor Juana Inés de La Cruz 280, San Lorenzo, Tlalnepantla, Estado de México.

Características principales:

- Departamento nuevo, a estrenar
- Área habitable: 107m²
- Habitaciones: 3 recámaras
- Baños: 2 baños completos
- Cocina integral con barra
- Espacios: Sala y Comedor
- Área de Lavado
- Estacionamiento: 2 lugares disponibles

Requisitos de renta:

- Contrato directamente con el residencial Carso
- El arrendatario debe cubrir la póliza jurídica, costo: \$11,000
- El departamento se entrega con persianas y black-out, cocina integral y calentador
- El inquilino debe de contratar con proveedores de servicios: Internet, agua, luz y gas
- Se solicita 1 mes de depósito de garantía al mostrar interés.
- Dicho apartado no es retornable si deciden cancelar la renta
- El departamento está listo 1 mes desde que se entrega el apartado
- Si rentas y posteriormente quieres comprar, es posible obtener descuento en la compra
- Mascotas permitidas

Nota importante: El contrato es anual y forzoso.

Esperamos su llamada con mucho gusto.

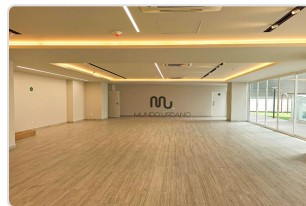
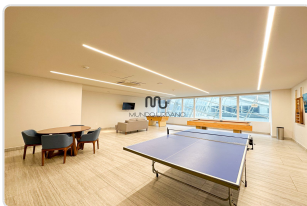
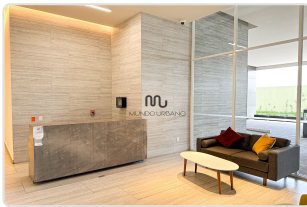
DATOS DEL DESARROLLO

AMENIDADES DEL DESARROLLO

- | | | | |
|---|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Salón de juegos | <input type="checkbox"/> Cine | <input type="checkbox"/> Cancha de Tenis | <input checked="" type="checkbox"/> Parking visitas |
| <input type="checkbox"/> Terrazas | <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos | <input checked="" type="checkbox"/> Ludoteca | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín |
| <input type="checkbox"/> Business Center | <input type="checkbox"/> Asador | <input type="checkbox"/> Cancha Pádel | <input type="checkbox"/> Vapor/sauna |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio | <input type="checkbox"/> Jacuzzi | <input checked="" type="checkbox"/> Alberca | |

GALERÍA DEL DESARROLLO

Vista previa de los principales espacios



DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

Amenidades del completo Tlanepantla Fashion Mall:

- Vigilancia 24/7
- Acceso con biométricos y huella
- Áreas verdes con juegos de niños
- Alberca al aire libre climatizada y con camastros
- Gimnasio equipado
- Salón de juegos con billar, ping-pong y futbolito
- Motor Lobby
- Área para mascotas
- Conexión directa a la plaza

UBICACIÓN: El residencial se encuentra dentro de la plaza Tlanepantla Fashion mall, sobre Av. Gustavo Baz Prada, a 50m del periférico

SERVICIOS CERCANOS: Colegios y universidades, supermercados, hospitales y farmacias, Bancos, telefonía, Paquetería, restaurantes y entretenimiento, así como Plazas comerciales cercanas con todos los servicios como Tlanepantla Fashion Mall, Plaza Satellite, Jacarandas, Centro comercial Tlanepantla, entre otras

Esperamos su llamada con mucho gusto.

*Somos expertos en Carso Tlalnepantla Fashion Mall, contáctenos para preguntar sobre ésta y otras opciones de departamentos.

Información sujeta a cambios sin previo aviso · Documento generado para fines comerciales.