

# FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano - 17 Jun 2026

Clave: DeArANo417420  
ID: departamento-en-renta-o-venta-en-lomas-de-bezares-en-reforma-lomas-altas-1-2  
Operación: Venta

## Departamento Garden house en Renta o Venta en Arbolada Lomas de Bezares en Reforma Lomas Altas

4 recámaras · 3.5 baños · 670m2 · Venta / Renta  
Avenida Paseo de la Reforma, 2693, Lomas de Bezares, Miguel Hidalgo, Ciudad de México

PRECIO OFERTADO  
**\$ 19,980,000 MXN**



**4**  
RECÁMARAS



**3**  
completos  
+ 1 medio (½)  
BAÑOS



**3**  
ESTACIONAMIENTOS



**300**  
construidos  
+ 670 m² adicionales  
METROS CUADRADOS

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Terraza / Balcón
- Mascota
- Sala
- Línea Blanca
- Cuarto de servicio con baño
- A/C
- Cocina integral
- Área de lavado
- Estacionamiento visitas
- Amueblado
- Family
- 1/2 baño de visitas
- Bodega
- Comedor

### GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





## DESCRIPCIÓN

---

Departamento Garden House en Venta o Renta sin muebles.

Explora este exclusivo Garden House de 670m<sup>2</sup> de terreno y 300m<sup>2</sup> de construcción, ubicado en un residencial familiar, disponible para venta o renta. Con 4 recámaras, áreas de estar y acabados de súper lujo, este hogar promete un estilo de vida incomparable.

+ Tipo de propiedad: Departamento tipo Garden House en venta o renta sin muebles

+ Dirección: Av. Paseo de la Reforma, 2693, Lomas de Bezares, Miguel Hidalgo, Ciudad de México, 11910

+ Características relevantes:

- Departamento de 1 piso completo con acceso a elevador
- Superficie: 670m<sup>2</sup>
- Metraje habitable: 300m<sup>2</sup>
- Metraje de jardín y terraza: 380m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 4 Recámaras
- Baños: 3 Baños completos y medio de visitas
- Cocina integral grande con barra
- Sala y Comedor amplios
- Jardín privado amplio
- Terraza privada
- Área de Lavado
- Cuarto de Servicio (no se cuenta con él, pero se puede hacer la instalación)
- Estacionamiento: 3 lugares disponibles
- Bodega amplia
- Piso entero con elevador al departamento
- Piso de madera y acabados de lujo
- Maderas en general de alta calidad

Requisitos de renta:

- Mascotas: Aceptadas

- Póliza jurídica + garantía, puede ser: obligado solidario o fiador con bien raíz
- Mes de renta y 1 mes de depósito de garantía
- Pagarés de renta adicionales al contrato

Esperamos su llamada con mucho gusto !!

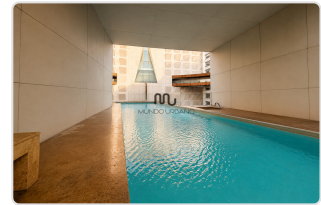
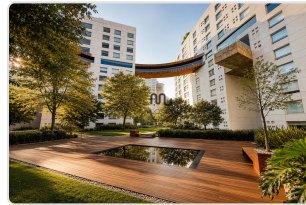
## DATOS DEL DESARROLLO

### AMENIDADES DEL DESARROLLO

- |   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Salón de juegos | <input type="checkbox"/> Cine                        | <input type="checkbox"/> Cancha de Tenis         | <input checked="" type="checkbox"/> Parking visitas |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrazas        | <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos | <input checked="" type="checkbox"/> Ludoteca     | <input checked="" type="checkbox"/> Jardín          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Business Center | <input checked="" type="checkbox"/> Asador           | <input checked="" type="checkbox"/> Cancha Pádel | <input checked="" type="checkbox"/> Vapor/sauna     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio        | <input type="checkbox"/> Jacuzzi                     | <input checked="" type="checkbox"/> Alberca      |   |

### GALERÍA DEL DESARROLLO

Vista previa de los principales espacios



### DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

Residencial Arbolada Lomas, es un residencial diseñado por el renombrado despacho de Arquitectos Sordo Madaleno, con acabados y amenidades de lujo ubicado en Lomas De Bezares (Lomas Altas), en una ubicación residencial y privilegiada de la Ciudad de México.

El residencial se encuentra sobre la Avenida Reforma esquina con Constituyentes, cerca de Plaza Arcos y Lilas. Con acceso a las siguientes avenidas principales: Av. Constituyentes, Av. Paseo de la Reforma, Carretera libre y de cuota Mex-Tol, Av. Paseo de los Ahuehuetes y Av. Palmas, etc.

### SERVICIOS del Residencial

- Alberca volada al área libre con carril de nado y climatizada a 28°C
- y lockers
- apor, saunaegaderas
- Amplios jardines con juegos de niños

- Pista de Jogging
- Asador con terraza y mesas
- e
- visión
- s
- estacionamiento de visitas
- 

Información sujeta a cambios sin previo aviso · Documento generado para fines comerciales.