

FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 26 Jun 2026

Clave: DeNo2313365

ID: departamento-en-renta-en-zaguan-norte-merida

Operación: Renta

Departamento en renta en Zaguan Norte Mérida

2 recámaras · 2 baños · 85m² · Renta · Sin muebles
Calle, 24, temozon norte, merida, yucatan

PRECIO OFERTADO

\$ 19,000 MXN



2

RECÁMARAS



2

completos

BAÑOS



1

ESTACIONAMIENTOS



85

construidos

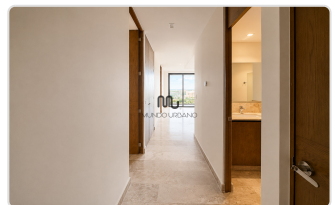
METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Terraza / Balcón
- Mascota
- Sala
- Línea Blanca
- Cuarto de servicio con baño
- A/C
- Cocina integral
- Área de lavado
- Estacionamiento visitas
- Amueblado
- Family
- 1/2 baño de visitas
- Bodega
- Comedor

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Departamento a estrenar en Renta · Zaguán Mérida Norte · A Estrenar
85 m² · 2 recámaras · Piso 11 con vista panorámica · A estrenar · Equipado

Departamento nuevo en renta en Zaguán Mérida Norte, desarrollo de usos mixtos en Santa Gertrudis Copó, la zona de mayor plusvalía de Mérida Norte. En piso 11, con vista panorámica abierta, totalmente equipado y listo para habitar.

Disponibilidad: inmediata

Información principal

- Metraje: 85 m² de construcción
- 2 recámaras (principal con vestidor amplio y baño completo)
- 2 baños completos
- Sala-comedor con vista panorámica
- Cocina integral totalmente equipada (horno, parrilla, campana)
- Cortinas black out en todo el departamento
- Minisplits (A/C) en todos los espacios
- 1 cajón de estacionamiento techado
- Mantenimiento incluido en la renta
- A estrenar

Edificio y amenidades (Zaguán Mérida Norte · más de 25 amenidades)

Bienestar y deporte

- Alberca principal con carril de nado y bar
- Gimnasio de alta gama
- Cancha de pádel
- Salón de yoga
- Spa
- Pista para correr
- Área de meditación
- Bar en las alturas con vista panorámica
- Zona de parrillas
- Salón multiusos
- Coworking abierto
- Estudios privados
- Barra de café
- Tintorería
- Área de provisiones
- Ludoteca para niños
- Jardines y parques
- Parque para mascotas
- Edificio pet-friendly

Condiciones de renta

- Plazo de contrato: 12 meses
- Garantía: aval con propiedad en Yucatán o doble depósito en garantía
- Mantenimiento incluido en la renta

Ubicación Zaguán Mérida Norte, Santa Gertrudis Copó, Temozón Norte, Mérida, Yucatán.

- En la zona vertical premium de Mérida Norte
- Conectividad inmediata al Anillo Periférico Norte
- Cercanía a Galerías Mérida, The Harbor Mérida, City Center y The Park
- Próximo a corporativos, colegios privados y hospitales de Mérida Norte
- A minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

Agenda tu visita o solicita más información.

Información sujeta a cambios sin previo aviso - Documento generado para fines comerciales.