

## FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano - 15 May 2026

## Departamento en Renta en San Miguel Chapultepec con Balcón

2 recámaras · 1 baño · 75m2 · Renta · sin muebles  
av constituyentes, 247, daniel garza al poniente, miguel hidalgo, Ciudad de MéxicoPRECIO OFERTADO  
**\$ 19,000 MXN****2**

RECÁMARAS

**1**

completos

BAÑOS

**1**

ESTACIONAMIENTOS

**75**

construidos

METROS CUADRADOS

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

## GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





## DESCRIPCIÓN

---

Departamento en renta de dos recámaras con balcón

Ubicación: Av. Constituyentes 247, Daniel Garza al Poniente, Miguel Hidalgo, CDMX.

Características:

- 75m<sup>2</sup> totales
- 2 recámara con clóset
- 1 baño completo compartido
- Sala y comedor
- Family / Antecomedor
- Cocina amplia
- 1 estacionamiento
- Área de lavado
- Excelente estado de conservación
- Cuenta con seguridad 24/7
- Elevadores

Requisitos de renta:

- Mascotas: Aceptadas (1 mascota nada más)
- No se permite fumar
- Póliza jurídica + garantía, puede ser: obligado solidario o fiador con bien raíz
- Mes de renta y 1 mes de depósito de garantía
- Pagarés de renta adicionales al contrato

UBICACIÓN: El residencial se encuentra sobre constituyentes, a un costado de Periférico antes a 10 minutos de la Condesa, Roma Norte, parque Chapultepec, etc. con múltiples vías de desagüe para diferentes puntos de la ciudad, como Av. Constituyentes, Observatorio, Parque Lira, , Av Periférico, entre otros.

Esperamos su llamada con mucho gusto.