

## FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano - 15 May 2026

### Departamento en Renta en Polarea Torre Estocolmo Nuevo Polanco

3 recámaras · 2.5 baños · amueblado · 103m2 · Renta  
Presa Falcón, 243, Ampliación Granada, Miguel Hidalgo, Ciudad de México

PRECIO OFERTADO  
**\$ 55,000 MXN**



**3**

RECÁMARAS



**2**

completos

BAÑOS



**2**

ESTACIONAMIENTOS



**103**

construidos

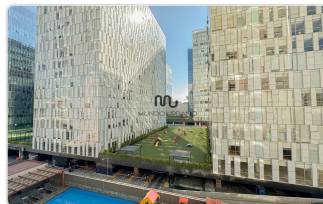
METROS CUADRADOS

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

### GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





## DESCRIPCIÓN

---

Departamento en Renta amueblado

Este exclusivo departamento ofrece un espacio excepcional para aquellos que buscan comodidad y estilo de vida contemporáneo.

+ Tipo de propiedad: Departamento en renta amueblado

+ Presa Falcón 242, Miguel Hidalgo, Ciudad de México

Características Clave:

- + La zona habitable mide 103m<sup>2</sup>
- + 3 recámaras, principal con vestidor
- + 2 baños completos
- + Cocina moderna y bien equipada
- + Sala y comedor espaciosos
- + Área de lavado
- + 2 lugares de estacionamiento

Normas relevantes:

- + Mascotas: No Permitidas

UBICACIÓN: El residencial Polarea, se encuentra en la Zona de Carso, Nuevo Polanco, sobre la calle Presa Falcón, a 50m de Cervantes de Saavedra frente al teatro Telcel y el museo Soumaya.

Amenidades Comunes del complejo:

- Seguridad 24 horas y circuito cerrado con alarma
- Portero
- Gimnasio Completo
- Alberca con camastros y baños
- Terraza y asador con parrilla argentina
- Salón de eventos con jardín

- Salón de usos múltiples (ping pong)
- Salón de eventos
- Ludoteca
- Áreas Verdes con juegos de niños

Servicios Cercanos:

Este departamento se encuentra en una ubicación privilegiada con acceso a una amplia variedad de servicios cercanos, desde plazas comerciales con servicios bancarios, telefonía, tiendas de moda y lujo, restaurantes de diversos tipos, cafés, entretenimiento como cines y museos, gimnasios, salones de belleza, hospitales, corporativos, supermercados, colegios, entre otros.

Esperamos tu llamada con mucho gusto.

\*Somos expertos en la zona de Carso, contáctanos para conocer más sobre esta y otras opciones de departamentos.