

# FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 16 Jun 2026

Clave: DePaT730009

ID: departamento-en-renta-en-parques-polanco-granada

Operación: Venta

## Departamento en renta o venta en Parques Polanco Granada

2 recámaras · 2 baños · 100m2 · renta o venta · Sin muebles  
lago alberto, 320, granada, miguel hidalgo, Ciudad de México

PRECIO OFERTADO

**\$ 5,950,000 MXN**



**2**

RECÁMARAS



**2**

completos

BAÑOS



**3**

ESTACIONAMIENTOS



**100**

construidos

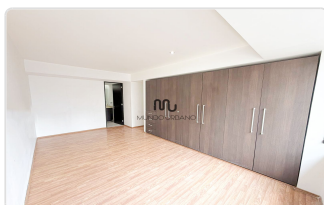
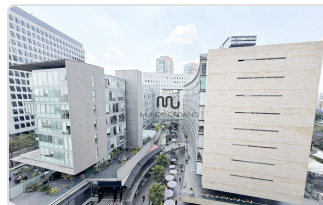
METROS CUADRADOS

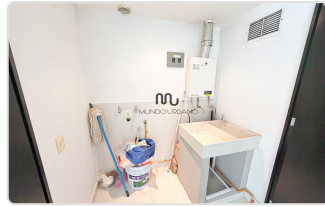
## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

## GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





## DESCRIPCIÓN

---

Departamento en renta o venta – 2 Recámaras · Excelente Ubicación en Granada  
Iluminado, funcional y dentro de una de las zonas con mejor ubicación de la Ciudad de México

- Tipo de propiedad: Departamento en renta o venta sin muebles
- Ubicación: Parques Polanco Torre MKDII, Granada, Miguel Hidalgo, CDMX.

Características Generales:

- Superficie habitable: 100m<sup>2</sup>
- Recámaras: 2 recámaras de buen tamaño, ambas con clóset y excelente iluminación
- Baños: 2 baños completos
- Sala – Comedor con muy buena luz natural y amplitud
- Cocina integral con barra funcional ideal para cocinar o desayunar
- Área de lavado
- Estacionamiento: 3 cajones

Requisitos de renta:

- Mascotas: Aceptadas
- Póliza jurídica + garantía, puede ser: obligado solidario o fiador con bien raíz
- Mes de renta y 1 mes de depósito de garantía
- Pagarés de renta adicionales al contrato
- No se permite fumar

Amenidades del Edificio:

- Año de construcción del edificio: 2009
- Elevador
- Seguridad 24/7
- Concierge
- Jardines amplios
- Juegos infantiles
- Área para mascotas

Ubicado dentro de una plaza comercial, el residente tiene acceso inmediato a: Supermercado, Bancos y servicios financieros, Restaurantes y cafeterías, Farmacias, Servicios de belleza y moda, Tiendas de conveniencia, Telefonía y paquetería, entre muchos otros.

Excelente para quienes buscan movilidad y cercanía a centros corporativos, comerciales y culturales.

Quedamos atentos a tu llamada para más información o agendar cita.