

Casa o terreno en condominio en venta en Ahuehuetes norte y Lomas de Tecamachalco

4 recámaras · 4.5 baños · 472m2 · Venta · Sin muebles

Fuente de virgilio, 20, Lomas de tecamachalco, Naucalpan de Juárez, Estado de Mexico

PRECIO OFERTADO

\$ 13,950,000 MXN



4

RECÁMARAS



4

completos

+ 1 medio (½)

BAÑOS



6

ESTACIONAMIENTOS



472

construidos

+ 262 m² adicionales

METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

☒ Jardín

☒ Terraza / Balcón

☒ Mascota

☒ Sala

☒ Línea Blanca

☒ Cuarto de servicio con baño

☐ A/C

☒ Cocina integral

☒ Área de lavado

☒ Estacionamiento visitas

☐ Amueblado

☒ Family

☒ 1/2 baño de visitas

☒ Bodega

☒ Comedor

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Casa en Venta o Terreno para Desarrollo | Lomas de Tecamachalco | 262 m² de terreno · 472 m² de construcción

Esta propiedad ofrece dos oportunidades en una sola: una casa en privada con seguridad y con excelente distribución para quien quiera remodelar y personalizar; o bien, un terreno plano y regular con acceso a Ahuehuetes Norte, una de las calles con mayor dinamismo de desarrollo residencial de lujo en Lomas de Tecamachalco y zona con demanda probada para nuevos proyectos.

El terreno para construir

- Superficie: 262.77 m²
- Terreno plano, forma regular
- Acceso a Calle Ahuehuetes Norte, zona de desarrollos residenciales de lujo
- Ubicación en privada con seguridad

La casa, para remodelar

- Construcción: 472.34 m² en 3 niveles
- 4 recámaras, todas con baño completo:
- Recámara principal con acceso al jardín
- Recámara secundaria con doble espacio y doble vestidor, adaptable como cuarto compartido con muro divisorio
- Tercera recámara con baño completo
- Cuarta recámara en planta baja con sala independiente, vestidor y baño: ideal para quien no puede subir o bajar escaleras
- Cocina integral cerrada con alacena grande
- Sala y comedor amplios con terraza techada
- Despacho / cuarto de TV
- Jardín privado y soleado
- Medio baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado y tendido con acceso propio
- 2 cajones de estacionamiento sobre la calle
- Bodega

Ubicación: Sobre Fuente de Virgilio en Lomas de Tecamachalco, Naucalpan de Juárez, con acceso inmediato a Av. Paseo de los Ahuehuetes Norte y excelente conectividad hacia Interlomas, Santa Fe y las principales vialidades del poniente metropolitano. Zona consolidada con colegios, hospitales, centros comerciales y servicios de primer nivel a pocos minutos.

Agenda tu visita privada o solicita más información.