

# FICHA DE PROPIEDAD

Mundo Urbano · 02 May 2026

Clave: Cano3359095

ID: casa-en-venta-en-san-jeronimo-magdalena-contreras

Operación: Venta

## Casa en venta en san jeronimo magdalena contreras

3 recámaras · 3.5 baños · Jardín · 480m2 · Venta  
Calle Cda. de San Jerónimo, 35, San Jerónimo Lídice, La Magdalena contreras,  
Ciudad de México

PRECIO OFERTADO

**\$ 19,900,000 MXN**



**3**

RECÁMARAS



**3**

completos

+ 1 medio (½)

BAÑOS



**7**

ESTACIONAMIENTOS



**480**

construidos

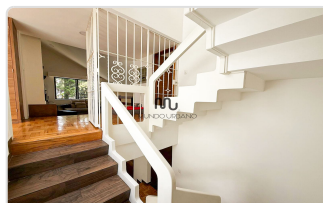
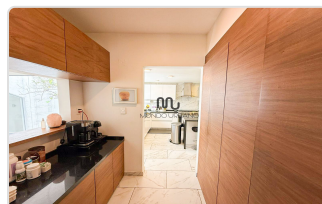
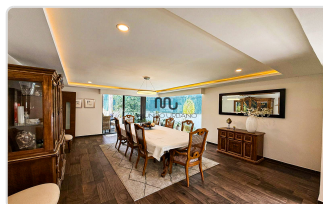
METROS CUADRADOS

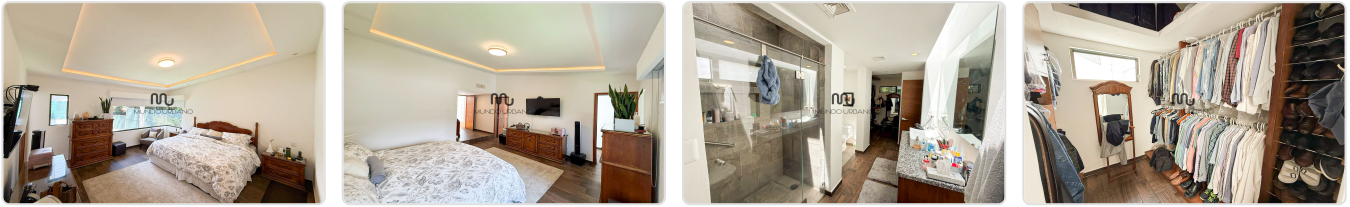
## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Jardín
- Línea Blanca
- Área de lavado
- 1/2 baño de visitas
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Estacionamiento visitas
- Bodega
- Mascota
- A/C
- Amueblado
- Comedor
- Sala
- Cocina integral
- Family

## GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





## DESCRIPCIÓN

---

Casa en Venta – Iluminada, Moderna y con Jardín Privado en San Jerónimo Lídice

Ubicada en una de las zonas residenciales más tranquilas y arboladas del sur de la Ciudad de México, esta casa en venta sin muebles ofrece una combinación perfecta de amplitud, funcionalidad y estilo contemporáneo. Esta propiedad de doble nivel ha sido cuidadosamente conservada y modernizada, ofreciendo espacios generosos, techos altos y gran iluminación natural en todas sus áreas.

Características Generales:

- Precio de venta: \$19,990,000.00 MXN
- Construcción: 480m<sup>2</sup>
- Terreno: 425m<sup>2</sup>
- Antigüedad: remodelada hace 2 años, en excelente estado y con estilo moderno
- Tipo de operación: Venta sin muebles
- Ubicación: A pie de calle, Cerrada de San Jerónimo, con fácil acceso a Periférico y vías principales

Distribución:

- 3 recámaras, cada una con baño completo y vestidor doble
- Estudio independiente
- Sala con chimenea y comedor con salida directa a terraza
- Amplios ventanales que permiten iluminación natural constante
- Cocina integral con barra y pantry
- Desayunador independiente
- Despacho privado o posible 4<sup>a</sup> recámara
- Terraza con vista al jardín
- Hermoso jardín privado
- Cuarto de servicio con baño completo
- Amplia lavandería
- 3 bodegas de almacenamiento
- Estacionamiento para hasta 7 autos

Seguridad:

- Caseta de vigilancia con baño propio, integrada a la propiedad
- Sistema de alarma interior y barda perimetral con alarma

Esta propiedad representa una excelente opción para quienes buscan una casa amplia, funcional, con acabados modernos y ubicada en una zona segura y privilegiada.

Contáctanos para más información o para agendar una visita privada. Será un placer ayudarte a conocer esta magnífica residencia.

Información sujeta a cambios sin previo aviso - Documento generado para fines comerciales.