

Casa en condominio en renta o venta en Club de Golf Los Encinos

4 recámaras · 4.5 baños · Terrazas y jardín · 2000m2 · Renta o Venta
Paseo de los cedros, 30, Fraccionamiento y club de golf los encinos,
Fraccionamiento y club de golf los encinos, Estado de México

PRECIO OFERTADO
\$ 54,000,000 MXN



4
RECÁMARAS



4
completos
+ 4 medios (½)
BAÑOS



11
ESTACIONAMIENTOS



1300
construidos
+ 2,000 m² adicionales
METROS CUADRADOS

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- ☒ Jardín

☒ Terraza / Balcón

☒ Mascota

☒ Sala
- ☐ Línea Blanca

☒ Cuarto de servicio con baño

☐ A/C

☒ Cocina integral
- ☒ Área de lavado

☒ Estacionamiento visitas

☐ Amueblado

☒ Family
- ☒ 1/2 baño de visitas

☒ Bodega

☒ Comedor

GALERÍA DEL INMUEBLE

Vista previa de los principales espacios





DESCRIPCIÓN

Casa en Venta o Renta en Club de Golf Los Encinos | 4 Recámaras | 1,300 m² en 2,000 m² de terreno

Casa de diseño contemporáneo casi nueva dentro del Club de Golf Los Encinos, con jardín principal, espejo de agua en el acceso y bosque privado en la parte posterior. Acabados de lujo en piedra y madera, diseño de iluminación en toda la casa, techos altos y un frente discreto que preserva la privacidad por completo desde el exterior.

Características generales

- Construcción: 1,300 m²
- Terreno: 2,000 m²
- 4 recámaras, todas con baño completo y vestidor
- 4 baños completos + 4 medios baños
- Recámara principal de gran formato con chimenea, vestidor muy amplio y baño con doble lavabo
- Segunda recámara con terraza amplia
- Tercera recámara con balcón
- Techos altos y abundante luz natural
- Acabados de lujo en piedra y madera
- Diseño de iluminación en todos los espacios

Áreas sociales

- Sala con chimenea de piedra y acceso directo a terraza
- Comedor amplio
- Cocina espaciosa con barra grande, área de preparación, desayunador y alacena
- Electrodomésticos empotrados de alta calidad
- Estudio, utilizable como recámara de visitas
- Área de juegos o gimnasio de gran formato, con site y preparación para sistema de audio, con espacio suficiente para convertirse en recámara adicional
- Estancia familiar
- Despacho u oficina

Exteriores

- Jardín principal con espejo de agua en el acceso
- Bosque privado en la parte posterior
- Terraza con trampolín
- Fire pit con espacio para ampliar la terraza
- Área de asador argentino, con preparación estructural para instalar jacuzzi y asoleadero
- Acceso independiente para jardinero

Características funcionales

- Área de blancos
- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado amplia
- Patio de servicio
- 3 bodegas
- 2 cisternas de gran capacidad
- Tanque de gas
- Estacionamiento para 5 autos techados y 6 adicionales en fila
- Separación de residuos

Condiciones de renta

- Póliza jurídica con obligado solidario
- 1 mes de renta + 1 mes de depósito en garantía
- Se renta sin muebles
- Mascotas aceptadas

Ubicación

Dentro del Club de Golf Los Encinos, Estado de México, con seguridad privada 24/7 y acceso controlado. Entorno arbolado y tranquilo, con campo de golf y áreas verdes, a 25 minutos de Santa Fe, Interlomas y Toluca-Metepec, con conexión directa a las principales vialidades hacia la Ciudad de México.

Agenda tu visita privada o solicita más información.