

# PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano · 29 Apr 2026

Key: OfVYaN289ADAD  
ID: oficina-en-venta-en-yama-insurgentes  
Operation: Venta

## Office for sale in Yama Insurgentes

Office · 76sqm · sale · 2 parking  
avenida insurgentes sur, 64, juarez, cuau, Ciudad de México

ASKING PRICE

**\$ 7,900,000 MXN**



**2**  
PARKING



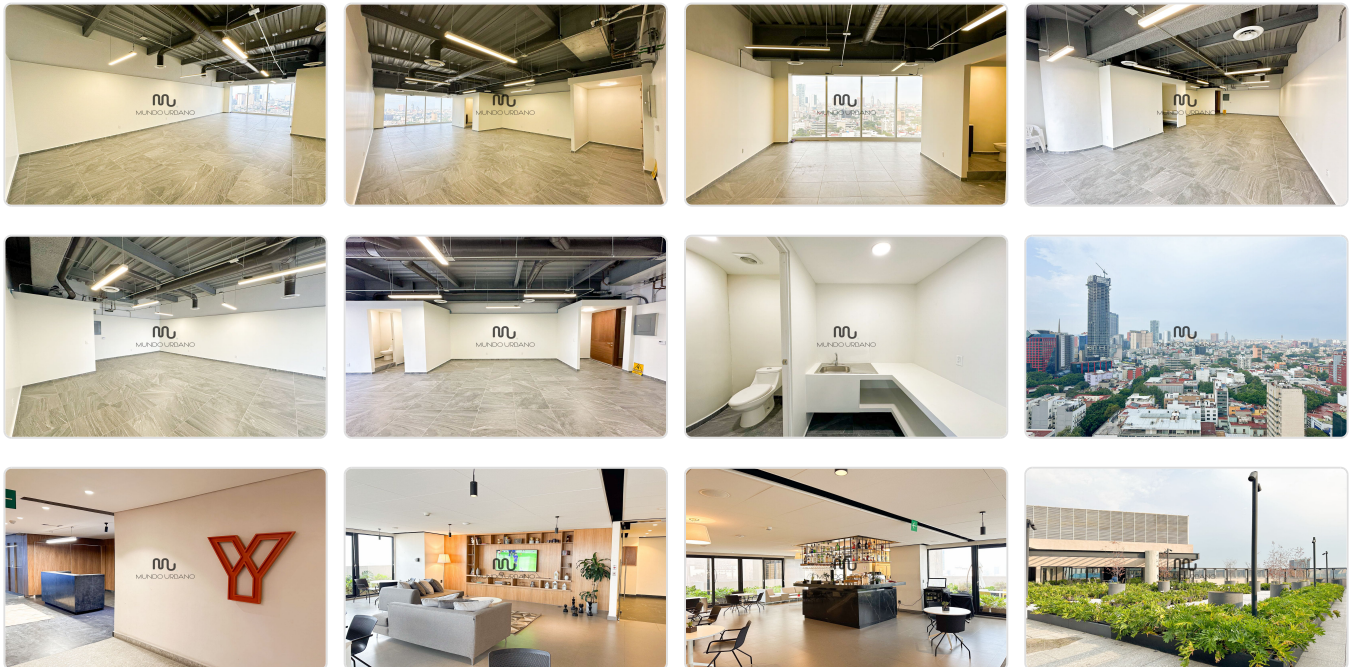
**76**  
built area  
SQUARE METERS

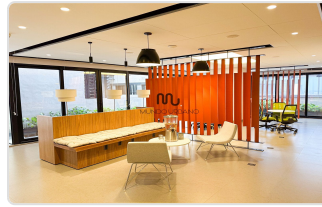
## KEY FEATURES

- Garden
- Línea Blanca
- Laundry Area
- 1/2 bathroom for visitors
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Parking for visitors
- Storage Room
- Pet-friendly
- A/C
- Furnished
- Dining Room
- Living Room
- Equipped kitchen
- Family

## PROPERTY GALLERY

Preview of the main areas





## DESCRIPTION

---

Oficinas VIP de 76m<sup>2</sup> en venta sin muebles

Ubicadas en el CORPORATIVO YAMA entre Insurgentes y Reforma.

Características de la oficina:

+ 76m<sup>2</sup>

- + 2 cajones de estacionamiento
- + Completamente abierta para adecuar a las necesidades propias
- + Medio baño privado
- + Área de cafetería
- + Aire acondicionado
- + Vista preciosa a la ciudad

Características del conjunto de oficinas:

- Alta seguridad 24/7
- Restaurante
- Valet parking
- Salas de juntas ejecutiva
- Sala de juntas creativa
- Sala de Consejo
- Salón wellness
- Cuarto de computo
- Cabina de privacidad
- Quiet Room
- Terrazas múltiples
- Rooftop con vistas increíbles

Nota: Todos los salones son completamente acondicionados y amueblados con mucha elegancia

Se tienen edificios de oficinas adicionales en la ciudad, los cuales pueden usar salas de juntas en cualquiera y cubículos en cualquiera de estos edificios solo tienen que hacer la reserva.

Otros servicios incluidos:

- Recepción y concierge
- Alimentos y bebidas
- Preparación de salas
- Pre-registro online
- Centro de impresión y copiado
- Organización de eventos privados
- Gurú tecnológico
- Valet parking para visitas
- Logística y transporte empresarial
- Reservación de vuelos y hoteles