PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano · 30 Oct 2026

Key: DeOrVe41fa13
ID: departamento-en-venta-origina-santa-fe-contadero
Operation: Venta

Apartment for sale in Origina Santa Fe Cuajimalpa

2 bedrooms · 2.5bathrooms · 128 sqm · sale · Unfurnished
Carretera San Mateo Santa Rosa, 99, Contadero, Ciudad de México, Ciudad de México

ASKING PRICE
$ 12,700,000 MXN

2	2	2	128
BEDROOMS	**full baths** + 1 half (½) BATHROOMS	PARKING	**built area** + 14 additional m² SQUARE METERS

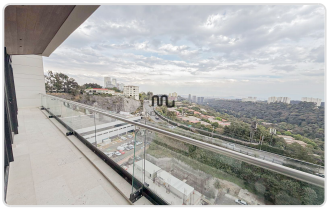
KEY FEATURES

- ○ Garden
- ● Línea Blanca
- ● Laundry Area
- ● 1/2 bathroom for visitors
- ● Terraza / Balcón
- ○ Cuarto de servicio con baño
- ○ Parking for visitors
- ○ Storage Room
- ● Pet-friendly
- ○ A/C
- ● Furnished
- ● Dining Room
- ● Living Room
- ● Equipped kitchen
- ● Family

PROPERTY GALLERY

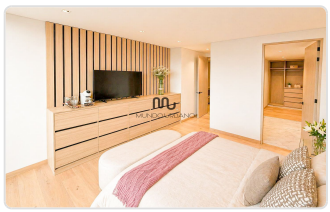
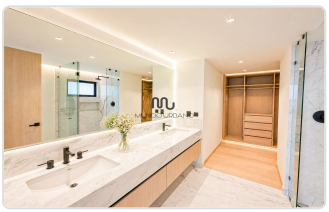
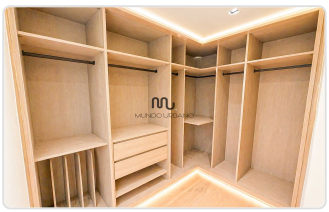
Preview of the main areas












DESCRIPTION

Luxury Furnished Apartment for Sale · 2 Bedrooms

Development: Origina Santa Fe

Discover this exceptional apartment featuring outstanding design, located in **Origina Santa Fe**, an exclusive and avant-garde residential development designed by renowned **Artigas Arquitectos** and **Mariana Rivera**.

- **Listing type:** 2-bedroom apartment for sale - Furnished
- **Location:** Origina Santa Fe, Cuajimalpa, Mexico City

Apartment Features

• Total area: **128 m²** (114 m² interior)
• **14 m² wraparound balcony** with city views
• 2 spacious bedrooms
• 2 full bathrooms + 1 guest powder room
• Family room, ideal as TV area or study
• Spacious and bright living and dining areas
• Modern kitchen with marble bar and high-end finishes
• High-quality wood flooring
• Laundry area
• **2 parking spaces**

• Price includes furniture

Experience a new way of living at Origina Santa Fe.
Contact us for more information or to schedule a private tour.

DEVELOPMENT HIGHLIGHTS

DEVELOPMENT AMENITIES

● Game room	● Theater	○ Tennis court	● Parking for visitors
● Terraces	● Event hall	● Children's playroom	● Garden
● Business Center	● Barbecue	○ Paddle Court	○ Steam/Sauna Room
● Gym	○ Jacuzzi	○ Swimming Pool	

DEVELOPMENT GALLERY

Preview of the main areas










DEVELOPMENT DESCRIPTION

Origina Santa Fe – Residencial Exclusivo y Vanguardista

Descubre Origina Santa Fe, un residencial diseñado por los renombrados Artigas Arquitectos y Mariana Rivera, que redefine el lujo y la funcionalidad en la Ciudad de México. Este desarrollo destaca por su arquitectura contemporánea, diseño atemporal y acabados de la más alta calidad. Actualmente disponible en su primera etapa con una torre, Origina Santa Fe ya ofrece una experiencia de vida excepcional.

Características Principales del Residencial:

- Más de 10,000 m² de áreas verdes funcionales que promueven el bienestar y la comunidad.
- Diseñado por expertos con más de 80 años de experiencia en arquitectura y diseño de interiores de primer nivel.
- Ubicación privilegiada con acceso rápido al sur, centro y poniente de la ciudad.
- Cercanía a universidades prestigiosas, hospitales de alta especialidad, corporativos, restaurantes y centros comerciales.
- Ideal para familias, profesionistas y quienes buscan alta plusvalía y comodidad.

Amenidades:

- Seguridad estricta 24/7 con acceso controlado
- Gimnasio equipado
- Motor lobby y lounge de bienvenida
- Simulador de golf virtual
- Co-working con booths y sala ejecutiva
- Cinema
- Teens zone y TikTok Lounge
- Áreas verdes
- Ludoteca, terraza y salón de fiestas para niños
- Área de mascotas
- Estacionamiento para visitas
- Confort stations con comida y bebidas en todo el desarrollo
- Restaurante y supermercado
- Rooftop con asadores y áreas de relajación

Ubicación Estratégica: Origina Santa Fe está situado cerca del Parque La Mexicana, uno de los pulmones verdes más grandes de la ciudad, y ofrece conectividad directa con avenidas principales, facilitando el acceso a lo mejor que Santa Fe tiene para ofrecer

Un Hogar con Potencial Infinito: Ya sea para vivir o invertir, Origina Santa Fe combina lujo, modernidad y comunidad en un solo lugar. Los departamentos, con distribuciones inteligentes y tamaños desde 65 m² hasta 290 m², se adaptan perfectamente a tus necesidades

¡Descubre una nueva forma de vivir en Origina Santa Fe! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Information subject to change without notice · Document generated for commercial purposes.