

PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano · 13 Jun 2026

Key: DeOrVe41fa13

ID: departamento-en-venta-origina-santa-fe-contadero

Operation: Venta

Apartment for sale in Origina Santa Fe Cuajimalpa

2 bedrooms · 2.5bathrooms · 128 sqm · sale · Unfurnished
Carretera San Mateo Santa Rosa, 99, Contadero, Ciudad de México, Ciudad de México

ASKING PRICE

\$ 12,700,000 MXN



2

BEDROOMS



2

full baths

+ 1 half (½)

BATHROOMS



2

PARKING



128

built area

+ 14 additional m²

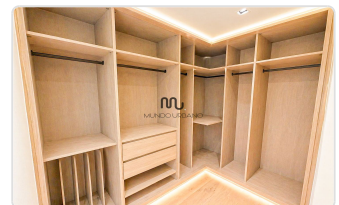
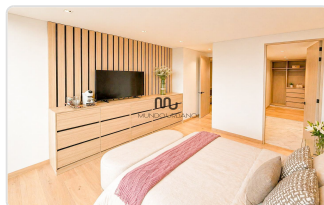
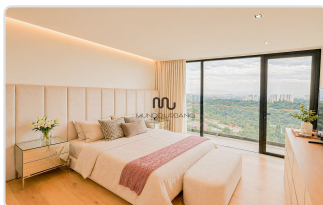
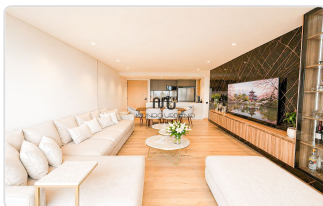
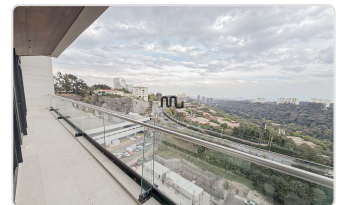
SQUARE METERS

KEY FEATURES

- Garden
- Línea Blanca
- Laundry Area
- 1/2 bathroom for visitors
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Parking for visitors
- Storage Room
- Pet-friendly
- A/C
- Furnished
- Dining Room
- Living Room
- Equipped kitchen
- Family

PROPERTY GALLERY

Preview of the main areas





DESCRIPTION

Luxury Furnished Apartment for Sale - 2 Bedrooms

Development: **Origina Santa Fe**

Discover this exceptional apartment featuring outstanding design, located in **Origina Santa Fe**, an exclusive and avant-garde residential development designed by renowned **Artigas Arquitectos** and **Mariana Rivera**.

- **Listing type:** 2-bedroom apartment for sale - Furnished
- **Location:** Origina Santa Fe, Cuajimalpa, Mexico City

Apartment Features

- Total area: **128 m²** (114 m² interior)
- **14 m² wraparound balcony** with city views
- 2 spacious bedrooms
- 2 full bathrooms + 1 guest powder room
- Family room, ideal as TV area or study
- Spacious and bright living and dining areas
- Modern kitchen with marble bar and high-end finishes
- High-quality wood flooring
- Laundry area
- **2 parking spaces**
- Price includes furniture

Experience a new way of living at Origina Santa Fe.

Contact us for more information or to schedule a private tour.

DEVELOPMENT HIGHLIGHTS

DEVELOPMENT AMENITIES

- | | | | |
|---|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Game room | <input checked="" type="checkbox"/> Theater | <input type="checkbox"/> Tennis court | <input checked="" type="checkbox"/> Parking for visitors |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terraces | <input checked="" type="checkbox"/> Event hall | <input checked="" type="checkbox"/> Children's playroom | <input checked="" type="checkbox"/> Garden |
| <input checked="" type="checkbox"/> Business Center | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Padel Court | <input type="checkbox"/> Steam/Sauna Room |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gym | <input type="checkbox"/> Jacuzzi | <input type="checkbox"/> Swimming Pool | |

DEVELOPMENT GALLERY

Preview of the main areas



DEVELOPMENT DESCRIPTION

Origina Santa Fe – Residencial Exclusivo y Vanguardista

Descubre Origina Santa Fe, un residencial diseñado por los renombrados Artigas Arquitectos y Mariana Rivera, que redefine el lujo y la funcionalidad en la Ciudad de México. Este desarrollo destaca por su arquitectura contemporánea, diseño atemporal y acabados de la más alta calidad. Actualmente disponible en su primera etapa con una torre, Origina Santa Fe ya ofrece una experiencia de vida excepcional.

Características Principales del Residencial:

- Más de 10,000 m² de áreas verdes funcionales que promueven el bienestar y la comunidad.
- Diseñado por expertos con más de 80 años de experiencia en arquitectura y diseño de interiores de primer nivel.
- Ubicación privilegiada con acceso rápido al sur, centro y poniente de la ciudad.
- Cercanía a universidades prestigiosas, hospitales de alta especialidad, corporativos, restaurantes y centros comerciales.
- Ideal para familias, profesionistas y quienes buscan alta plusvalía y comodidad.

Amenidades:

- Seguridad estricta 24/7 con acceso controlado
- Gimnasio equipado
- Motor lobby y lounge de bienvenida
- Simulador de golf virtual
- Co-working con booths y sala ejecutiva
- Cinema
- Teens zone y TikTok Lounge
- Áreas verdes
- Ludoteca, terraza y salón de fiestas para niños
- Área de mascotas
- Estacionamiento para visitas
- Confort stations con comida y bebidas en todo el desarrollo
- Restaurante y supermercado
- Rooftop con asadores y áreas de relajación

Ubicación Estratégica: Origina Santa Fe está situado cerca del Parque La Mexicana, uno de los pulmones verdes más grandes de la ciudad, y ofrece conectividad directa con avenidas principales, facilitando el acceso a lo mejor que Santa Fe tiene para ofrecer

Un Hogar con Potencial Infinito: Ya sea para vivir o invertir, Origina Santa Fe combina lujo, modernidad y comunidad en un solo lugar. Los departamentos, con distribuciones inteligentes y tamaños desde 65 m² hasta 290 m², se adaptan perfectamente a tus necesidades

¡Descubre una nueva forma de vivir en Origina Santa Fe! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Information subject to change without notice · Document generated for commercial purposes.