Key: DeOr1No2440
ID: departamento-en-renta-santa-fe-residencial-origina-santa-fe-contadero
Operation: Renta

PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano · 30 Oct 2026

Apartment for sale in Origina Santa Fe Cuajimalpa

3 bedrooms · 3 bathrooms · 153sqm · Rent · Unfurnished
Carretera San Mateo Santa Rosa, 99, Contadero, Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México

ASKING PRICE
$ 55,000 MXN

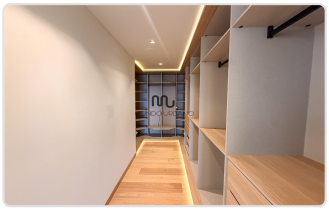
3	3	2	153
BEDROOMS	full baths BATHROOMS	PARKING	built area SQUARE METERS

KEY FEATURES

- ○ Garden
- ○ Línea Blanca
- ● Laundry Area
- ○ 1/2 bathroom for visitors
- ● Terraza / Balcón
- ○ Cuarto de servicio con baño
- ● Parking for visitors
- ○ Storage Room
- ● Pet-friendly
- ○ A/C
- ○ Furnished
- ● Dining Room
- ● Living Room
- ● Equipped kitchen
- ● Family

PROPERTY GALLERY

Preview of the main areas



DESCRIPTION

Departamento en Renta en Santa Fe | Origina Santa Fe | 152.79 m²

Departamento en renta sin muebles en Origina Santa Fe, desarrollo diseñado por Artigas Arquitectos y Mariana Rivera. Piso alto con orientación poniente, 132.57 m² habitables más una terraza de 20.22 m², tres recámaras con baño completo cada una y un programa de amenidades de los más completos de la zona.

Información principal

· Superficie total: 152.79 m²

· Superficie habitable: 132.57 m²

· Terraza: 20.22 m²

· 3 recámaras

· 3 baños completos

· Sala y comedor

· Cocina integral abierta

· Área de lavado

· 2 cajones de estacionamiento

· Piso alto con vista

· Orientación poniente

· Departamento iluminado

· Se renta sin muebles

Amenidades

· Seguridad 24/7 con acceso controlado

· Gimnasio equipado

· Motor lobby y lounge de bienvenida

· Simulador de golf virtual

· Co-working con booths y sala ejecutiva

· Cinema

· Teens zone y TikTok Lounge

· Ludoteca, terraza y salón de fiestas para niños

· Área de mascotas

· Rooftop con asadores y áreas de relajación

· Confort stations con alimentos y bebidas en todo el desarrollo

· Restaurante y supermercado dentro del desarrollo

· Estacionamiento de visitas

· Más de 10,000 m² de áreas verdes

Condiciones de renta

· Póliza jurídica con obligado solidario o fiador con bien raíz

· 1 mes de renta + 1 mes de depósito en garantía

· Pagarés de renta adicionales al contrato

· Mascotas aceptadas

· No se permite fumar

Ubicación

Origina Santa Fe se encuentra junto al Parque La Mexicana, uno de los pulmones verdes más grandes de la Ciudad de México, con conectividad directa a las principales avenidas de la zona y acceso rápido al sur, centro y poniente de la ciudad. A minutos de universidades de prestigio, hospitales de alta especialidad, corporativos, restaurantes y centros comerciales del corredor de Santa Fe.

Agenda tu visita o solicita más información.

DEVELOPMENT HIGHLIGHTS

DEVELOPMENT AMENITIES

● Game room	● Theater	○ Tennis court	● Parking for visitors
● Terraces	● Event hall	● Children's playroom	● Garden
● Business Center	● Barbecue	○ Paddle Court	○ Steam/Sauna Room
● Gym	○ Jacuzzi	○ Swimming Pool	

DEVELOPMENT GALLERY

Preview of the main areas

DEVELOPMENT DESCRIPTION

Origina Santa Fe – Residencial Exclusivo y Vanguardista

Descubre Origina Santa Fe, un residencial diseñado por los renombrados Artigas Arquitectos y Mariana Rivera, que redefine el lujo y la funcionalidad en la Ciudad de México. Este desarrollo destaca por su arquitectura contemporánea, diseño atemporal y acabados de la más alta calidad. Actualmente disponible en su primera etapa con una torre, Origina Santa Fe ya ofrece una experiencia de vida excepcional.

Características Principales del Residencial:

- Más de 10,000 m² de áreas verdes funcionales que promueven el bienestar y la comunidad.
- Diseñado por expertos con más de 80 años de experiencia en arquitectura y diseño de interiores de primer nivel.
- Ubicación privilegiada con acceso rápido al sur, centro y poniente de la ciudad.
- Cercanía a universidades prestigiosas, hospitales de alta especialidad, corporativos, restaurantes y centros comerciales.
- Ideal para familias, profesionistas y quienes buscan alta plusvalía y comodidad.

Amenidades:

- Seguridad estricta 24/7 con acceso controlado
- Gimnasio equipado
- Motor lobby y lounge de bienvenida
- Simulador de golf virtual
- Co-working con booths y sala ejecutiva
- Cinema
- Teens zone y TikTok Lounge
- Áreas verdes
- Ludoteca, terraza y salón de fiestas para niños
- Área de mascotas
- Estacionamiento para visitas
- Confort stations con comida y bebidas en todo el desarrollo
- Restaurante y supermercado
- Rooftop con asadores y áreas de relajación

Ubicación Estratégica: Origina Santa Fe está situado cerca del Parque La Mexicana, uno de los pulmones verdes más grandes de la ciudad, y ofrece conectividad directa con avenidas principales, facilitando el acceso a lo mejor que Santa Fe tiene para ofrecer

Un Hogar con Potencial Infinito: Ya sea para vivir o invertir, Origina Santa Fe combina lujo, modernidad y comunidad en un solo lugar. Los departamentos, con distribuciones inteligentes y tamaños desde 65 m² hasta 290 m², se adaptan perfectamente a tus necesidades

¡Descubre una nueva forma de vivir en Origina Santa Fe! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Information subject to change without notice · Document generated for commercial purposes.