

PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano - 29 Apr 2026

Apartment for rent in Carso Nuevo Polanco y Ampliación Granada Torre Botticelli

2 bedrooms · 2.5 bathrooms · 101 sqm · For Rent · Furnished
Calle Ferrocarril de Cuernavaca, 779, Granada, miguel hidalgo, Ciudad de México

ASKING PRICE

\$ 47,900 MXN



2

BEDROOMS



2

full baths

+ 1 half (½)

BATHROOMS



2

PARKING



101

built area

SQUARE METERS

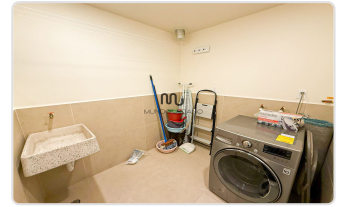
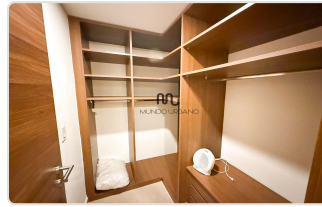
KEY FEATURES

- Garden
- Línea Blanca
- Laundry Area
- 1/2 bathroom for visitors
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Parking for visitors
- Storage Room
- Pet-friendly
- A/C
- Furnished
- Dining Room
- Living Room
- Equipped kitchen
- Family

PROPERTY GALLERY

Preview of the main areas





DESCRIPTION

Furnished Apartment for Rent

Discover a comfortable and stylish living space in this 101m² apartment located in Torre Botticelli, Plaza Carso. Fully furnished, it offers a cozy and functional environment for daily life. Enjoy the luxury and convenience of your home with easy access to multiple services. This space is ideal for families, couples, singles, or business professionals seeking a balanced lifestyle.

+ Property Type: Furnished Apartment for Rent

+ Address: Calle Lago Zurich 272, Ampliación Granada, Miguel Hidalgo, Mexico City

Features:

- Size: 101m²
- Bedrooms: 2 with walk-in closets
- Bathrooms: 2 full bathrooms and 1 half bath
- Kitchen: Fully equipped
- Living & Dining Areas: Spacious and integrated
- Laundry Area
- Parking: 2 designated spaces
- Storage: Large storage unit

Rental Requirements:

- Pets: Allowed
- Legal policy required, plus guarantee (either a co-signer or a real estate guarantor)
- One month's rent + two months' security deposit
- Additional promissory notes required with the lease agreement
- Smoking: Not permitted

We look forward to your call!

We are experts in the Carso area—contact us to inquire about this and other available apartments.

DEVELOPMENT HIGHLIGHTS

DEVELOPMENT AMENITIES

- | | | | |
|---|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Game room | <input type="checkbox"/> Theater | <input type="checkbox"/> Tennis court | <input type="checkbox"/> Parking for visitors |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terraces | <input checked="" type="checkbox"/> Event hall | <input checked="" type="checkbox"/> Children's playroom | <input type="checkbox"/> Garden |
| <input checked="" type="checkbox"/> Business Center | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Padel Court | <input checked="" type="checkbox"/> Steam/Sauna Room |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gym | <input type="checkbox"/> Jacuzzi | <input checked="" type="checkbox"/> Swimming Pool | |

DEVELOPMENT GALLERY

Preview of the main areas



DEVELOPMENT DESCRIPTION

Torre Botticelli, es un residencial de lujo ubicado en Plaza Carso, en una ubicación privilegiada de la Ciudad de México con amenidades increíbles.

El residencial se encuentra sobre la calle Zurich a 50m de Cervantes de Saavedra frente al teatro Telcel, entre el parque lineal y la calle de cerrada ferrocarril de Cuernavaca. En la Planta Baja se encuentra la agencia de autos BMW, MINI COOPER y a un costado Mercedes-Benz y la Ferrari.

El residencial ofrece increíbles amenidades:

- Servicio de Alta Seguridad 24/7
- Portero y concierge
- Acceso con biométricos: Huella dactilar y reconocimiento facial
- Alberca climatizada con camastros
- Ludoteca
- Salón de adultos para eventos interior y con terraza amplia.
- Gimnasio con equipos y pesas de alto entrenamiento
- Spa con Vapor, Lockers, Baños y regadera
- Terraza Roof Garden con asador y mesas de madera

SERVICIOS CERCANOS:

- Plazas comerciales con servicios bancarios, telefonía, tiendas de ropa de moda y de lujo, restaurantes de todo tipo de variedad, cafés, entretenimiento (cine, museos, etc.), gimnasios, salones de belleza, hospitales, corporativos, supermercados, colegios, entre otros.

Esperamos su llamada con mucho gusto.

*Somos expertos en la zona de Carso, contáctenos para preguntar sobre ésta y otras opciones de departamentos.