

PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano · 30 Oct 2026

Apartment for Rent in Carso Nuevo Polanco and Ampliación Granada, Claudel Tower

1 Bedroom · 1 Bathroom · 71 sqm · For Rent · Furnished
Calle Lago Zurich, 219, Ampliación Granada, miguel hidalgo, Ciudad de México

ASKING PRICE

\$ 39,000 MXN**1**

BEDROOMS

**1**

full baths

BATHROOMS

**1**

PARKING

**71**

built area

SQUARE METERS

KEY FEATURES

- ☐ Garden
- ☒ Línea Blanca
- ☒ Laundry Area
- ☐ 1/2 bathroom for visitors
- ☐ Terraza / Balcón
- ☐ Cuarto de servicio con baño
- ☒ Parking for visitors
- ☐ Storage Room
- ☐ Pet-friendly
- ☐ A/C
- ☒ Furnished
- ☒ Dining Room
- ☒ Living Room
- ☒ Equipped kitchen
- ☐ Family

PROPERTY GALLERY

Preview of the main areas



DESCRIPTION

One-Bedroom Furnished Apartment for Rent

This apartment, located at Calle Lago Zurich 219, Ampliación Granada, Miguel Hidalgo, Mexico City, offers a modern and comfortable lifestyle within its 71 sqm, featuring luxury amenities in a privileged area of the city.

Main Features:

- Property Type: Furnished Apartment for Rent

• Address: Calle Lago Zurich, 219, Ampliación Granada, Miguel Hidalgo, Mexico City

Features:

- Area: 71 sqm
- Bedrooms: 1 bedroom with walk-in closet
- Bathrooms: 1 full bathroom
- Fully equipped kitchen
- Living and dining area
- Laundry area
- Parking: 1 available spot

Rental Requirements:

- Pets: Not allowed
- Legal policy required, plus guarantee (either a co-signer or a real estate guarantor)
- One month's rent + two months' security deposit
- Additional promissory notes required with the lease agreement
- Smoking: Not permitted

Contact us for more information or to schedule a visit.

DEVELOPMENT HIGHLIGHTS

DEVELOPMENT AMENITIES

- ☒ Game room
- ☐ Theater
- ☐ Tennis court
- ☒ Parking for visitors
- ☒ Terraces
- ☒ Event hall
- ☒ Children's playroom
- ☒ Garden
- ☒ Business Center
- ☐ Barbecue
- ☒ Paddle Court
- ☒ Steam/Sauna Room
- ☒ Gym
- ☒ Jacuzzi
- ☒ Swimming Pool

DEVELOPMENT GALLERY

Preview of the main areas



DEVELOPMENT DESCRIPTION

Claudel es una torre de lujo ubicada dentro Plaza Carso, residencial construido por Grupo Carso. Se encuentra sobre la calle Lago Zurich 219, a 50m de Cervantes de Saavedra frente al teatro Telcel y el museo Soumaya.

+ Amenidades Comunes del complejo:

- Seguridad 24 horas y circuito cerrado con alarma
- Acceso con biométricos: Huella dactilar
- Portero y Concierge
- Gimnasio Completo
- Alberca con baños
- Vapor/Sauna
- Cancha de Padel
- Salón de usos múltiples
- Salón de eventos
- Salón de juegos con billar
- Business Center
- Sala de Lectura
- Ludoteca
- Áreas Verdes con juegos de niños
- Pista de Jogging
- Estacionamientos para visitas
- Lavandería

+ Observaciones adicionales:

- Acceso directo a Plaza Carso

Servicios Cercanos:

Este departamento se encuentra en una ubicación privilegiada con acceso a una amplia variedad de servicios cercanos, desde plazas comerciales con servicios bancarios, telefonía, tiendas de moda y lujo, restaurantes de diversos tipos, cafés, entretenimiento como cines y museos, gimnasios, salones de belleza, hospitales, corporativos, supermercados, colegios, entre otros.

Esperamos tu llamada con mucho gusto.

*Somos expertos en la zona de Carso, contáctanos para conocer más sobre esta y otras opciones de departamentos.