Key: DeRCaCAm225626
ID: departamento-en-renta-en-plaza-carso-torre-claudel-nuevo-polanco-y-ampliacion-granada-1
Operation: Renta

PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano · 30 Oct 2026

Apartment for rent in Carso Nuevo Polanco and Granada, Claudel Tower

2 Bedrooms + Family · 3 Bathrooms · Rent · Furnished
Calle Lago Zurich, 219, Ampliación Granada, Miguel Hidalgo, Ciudad de México

ASKING PRICE
$ 50,000 MXN

2	3	2	118
BEDROOMS	full baths BATHROOMS	PARKING	built area SQUARE METERS

KEY FEATURES

- ● Garden
- ● Línea Blanca
- ● Laundry Area
- ● 1/2 bathroom for visitors
- ○ Terraza / Balcón
- ○ Cuarto de servicio con baño
- ● Parking for visitors
- ○ Storage Room
- ● Pet-friendly
- ○ A/C
- ● Furnished
- ● Dining Room
- ● Living Room
- ● Equipped kitchen
- ● Family

PROPERTY GALLERY

Preview of the main areas

DESCRIPTION

Furnished Apartment for Rent in Nuevo Polanco | Torre Claudel, Plaza Carso | 119 sqm (1,281 sqft)

Furnished 119 sqm apartment in Torre Claudel, within the Plaza Carso complex, on Lago Zurich in Ampliación Granada. Two bedrooms with walk-in closets and en-suite bathrooms, plus a third space with its own full bathroom that works as a family room, study or additional bedroom. Three full bathrooms, two parking spaces and direct access to Plaza Carso from the building.

Main Features

· Total Area: 119 sqm (1,281 sqft)

· 2 bedrooms with walk-in closets and en-suite bathrooms

· Additional room with full bathroom: family room, study or third bedroom

· 3 full bathrooms

· Living and dining room

· Fitted kitchen

· Laundry area

· 2 parking spaces included

· Direct access to Plaza Carso from the building

· Delivered furnished

Rental Conditions

· Legal policy (póliza jurídica) plus guarantee: a joint obligor or a guarantor with real estate

· First month’s rent in advance and two months’ security deposit

· Promissory notes for the rent, in addition to the lease

· Pets accepted

· No smoking

Schedule your visit or request more information.

DEVELOPMENT HIGHLIGHTS

DEVELOPMENT AMENITIES

- [x] Game room
- [ ] Theater
- [ ] Tennis court
- [x] Parking for visitors
- [x] Terraces
- [x] Event hall
- [x] Children’s playroom
- [x] Garden
- [x] Business Center
- [ ] Barbecue
- [x] Paddle Court
- [x] Steam/Sauna Room
- [x] Gym
- [x] Jacuzzi
- [x] Swimming Pool

DEVELOPMENT GALLERY

Preview of the main areas

DEVELOPMENT DESCRIPTION

Claudel es una torre de lujo ubicada dentro Plaza Carso, residencial construido por Grupo Carso. Se encuentra sobre la calle Lago Zurich 219, a 50m de Cervantes de Saavedra frente al teatro Telcel y el museo Soumaya.

+ Amenidades Comunes del complejo:

- Seguridad 24 horas y circuito cerrado con alarma
- Acceso con biométricos: Huella dactilar
- Portero y Concierge
- Gimnasio Completo
- Alberca con baños
- Vapor/Sauna
- Cancha de Padel
- Salón de usos múltiples
- Salón de eventos
- Salón de juegos con billar
- Business Center
- Sala de Lectura
- Ludoteca

- Áreas Verdes con juegos de niños

- Pista de Jogging

- Estacionamientos para visitas

- Lavandería

+ Observaciones adicionales:

- Acceso directo a Plaza Carso

Servicios Cercanos:

Este departamento se encuentra en una ubicación privilegiada con acceso a una amplia variedad de servicios cercanos, desde plazas comerciales con servicios bancarios, telefonía, tiendas de moda y lujo, restaurantes de diversos tipos, cafés, entretenimiento como cines y museos, gimnasios, salones de belleza, hospitales, corporativos, supermercados, colegios, entre otros.

Esperamos tu llamada con mucho gusto.

*Somos expertos en la zona de Carso, contáctanos para conocer más sobre esta y otras opciones de departamentos.

Information subject to change without notice · Document generated for commercial purposes.