

## PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano - 13 Jun 2026

### Apartment for Rent in Carso Nuevo Polanco and Ampliación Granada, Renoir Tower

2 bedrooms · 2.5 bathrooms · 118 sqm · Rent · Furnished  
Calle Lago Zurich, 96, Ampliación Granada, miguel hidalgo, CDMX

ASKING PRICE

**\$ 52,000 MXN**



**2**

BEDROOMS



**2**

full baths

+ 1 half (½)

BATHROOMS



**2**

PARKING



**118**

built area

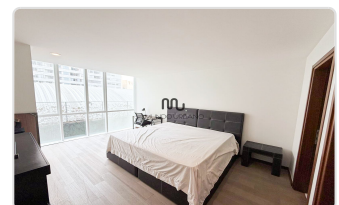
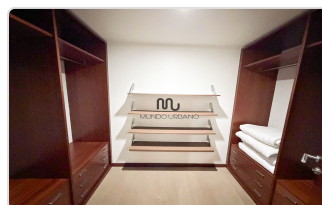
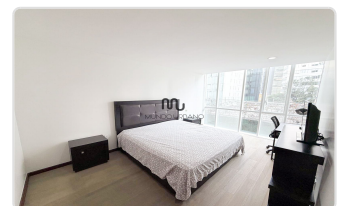
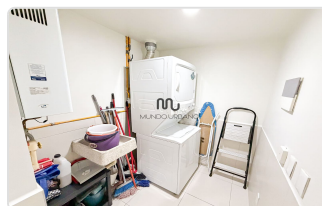
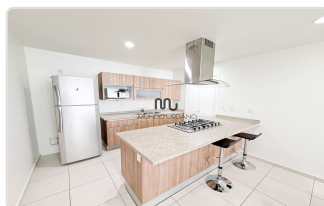
SQUARE METERS

### KEY FEATURES

- Garden
- Línea Blanca
- Laundry Area
- 1/2 bathroom for visitors
- Terraza / Balcón
- Cuarto de servicio con baño
- Parking for visitors
- Storage Room
- Pet-friendly
- A/C
- Furnished
- Dining Room
- Living Room
- Equipped kitchen
- Family

### PROPERTY GALLERY

Preview of the main areas





## DESCRIPTION

---

### 2-Bedroom Furnished Apartment for Rent

This apartment, located at Calle Lago Zurich 96, Ampliación Granada, Miguel Hidalgo, Mexico City, offers 118 sqm of modern and comfortable living. With 2 bedrooms and a versatile space for a family room or study, it provides an intelligent layout to meet your needs.

#### Main Features:

- Property Type: Furnished apartment for rent
- Address: Calle Lago Zurich 69, Ampliación Granada, Miguel Hidalgo, Mexico City

#### Features:

- Area: 118 sqm
- Bedrooms: 2 bedrooms with walk-in closets
- Bathrooms: 2 full bathrooms and a guest half bathroom
- Kitchen: Fully equipped
- Living and Dining Area
- Laundry Area
- Parking: 2 spots available

#### Rental Requirements:

- Pets: Allowed
- Legal policy required, plus guarantee (either a co-signer or a real estate guarantor)
- One month's rent + two months' security deposit
- Additional promissory notes required with the lease agreement
- Smoking: Not permitted

## DEVELOPMENT HIGHLIGHTS

### DEVELOPMENT AMENITIES

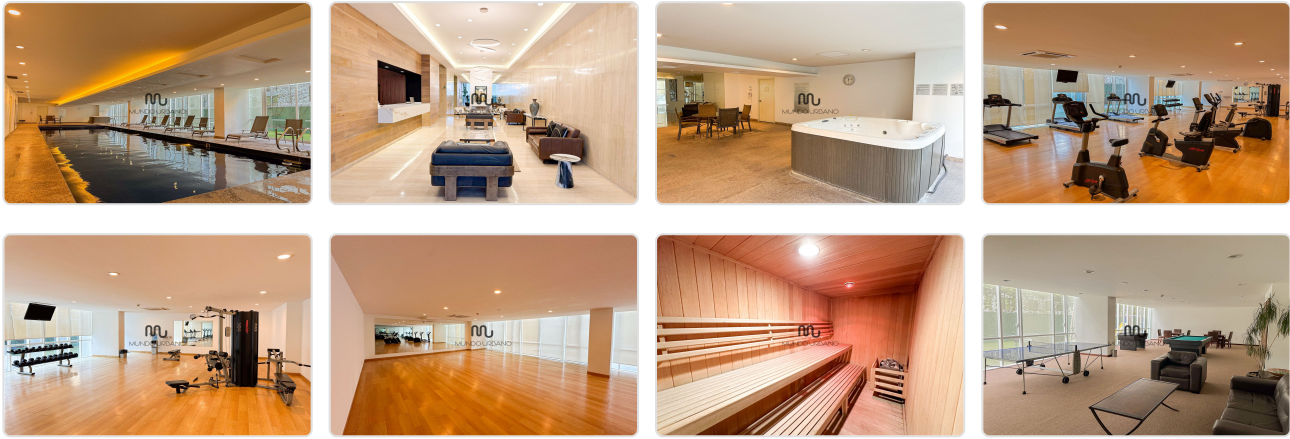
---

- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Game room       | <input checked="" type="checkbox"/> Theater    | <input type="checkbox"/> Tennis court                   | <input checked="" type="checkbox"/> Parking for visitors |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terraces        | <input checked="" type="checkbox"/> Event hall | <input checked="" type="checkbox"/> Children's playroom | <input checked="" type="checkbox"/> Garden               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Business Center | <input type="checkbox"/> Barbecue              | <input type="checkbox"/> Paddel Court                   | <input checked="" type="checkbox"/> Steam/Sauna Room     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gym             | <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi    | <input checked="" type="checkbox"/> Swimming Pool       |  |

### DEVELOPMENT GALLERY

Preview of the main areas

---



## DEVELOPMENT DESCRIPTION

Torre Renoir es un residencial de lujo ubicado en Plaza Carso, en una ubicación privilegiada de la Ciudad de México con amenidades increíbles. Construido por Grupo Carso.

El residencial se encuentra sobre la calle Zurich a 50m de Cervantes de Saavedra frente al teatro Telcel, entre el parque lineal y la calle de cerrada ferrocarril de Cuernavaca. En la Planta Baja se encuentra la agencia de autos Mercedes-Benz y a un costado se encuentran la Ferrari, BMW y MINI COOPER.

El conjunto residencial ofrece increíbles amenidades:

- Seguridad 24/7
- Acceso con biométricos y huella
- Áreas verdes
- Gimnasio completamente equipado
- Alberca techada climatizada con Chapoteadero
- Spa con Jacuzzi, vapor y baños
- Salón de ejercicio
- Salón de juegos
- Business Center
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples

### SERVICIOS CERCANOS:

- Plazas comerciales con servicios bancarios, telefonía, tiendas de ropa de moda y de lujo, restaurantes de todo tipo de variedad, cafés, entretenimiento (cine, museos, etc.), gimnasios, salones de belleza, hospitales, corporativos, supermercados, colegios, entre otros.

Esperamos su llamada con mucho gusto.

\*Somos expertos en la zona de Carso, contáctenos para preguntar sobre ésta y otras opciones de departamentos.