

PROPERTY BROCHURE

Mundo Urbano · 01 Aug 2026

Key: DeOramyEq1451

ID: departamento-en-renta-en-origina-santa-fe-cuajimalpa-1-2

Operation: Renta

Apartment for sale in Origina Santa Fe Cuajimalpa

2 bedroom · 2.5 bathrooms · 160sqm · Rent · Unfurnished
Carretera San Mateo Santa Rosa, 99, Contadero, Ciudad de México, Ciudad de México

ASKING PRICE

\$ 65,000 MXN



2

BEDROOMS



2

full baths

+ 1 half (½)

BATHROOMS



2

PARKING



160

built area

SQUARE METERS

KEY FEATURES

- ☐ Garden
- ☒ Línea Blanca
- ☒ Laundry Area
- ☒ 1/2 bathroom for visitors
- ☒ Terraza / Balcón
- ☐ Cuarto de servicio con baño
- ☒ Parking for visitors
- ☐ Storage Room
- ☒ Pet-friendly
- ☒ A/C
- ☐ Furnished
- ☒ Dining Room
- ☒ Living Room
- ☒ Equipped kitchen
- ☒ Family

PROPERTY GALLERY

Preview of the main areas





DESCRIPTION

Luxury Apartment for Rent Unfurnished – Origina Santa Fe

Discover this stunning apartment located in Origina Santa Fe, an exclusive residential development that combines luxury, contemporary design, and functionality. Designed by renowned architects Artigas Arquitectos and Mariana Rivera, this complex redefines the living experience in Mexico City. With its cutting-edge architecture, top-notch amenities, and prime location, it is the perfect place to call home.

- Type of Property: Unfurnished Apartment for Rent
- Location: Origina Santa Fe, Cuajimalpa, Mexico City

Key Features of the Apartment:

- Total Area: 160m²
- Balcony: 10m² with spectacular city views
- Bedrooms: 2 spacious bedrooms
- Bathrooms: 2 full bathrooms and a half-bath for guests
- Family Room: Perfect for a TV area or home office
- Living and Dining Areas: Spacious and well-lit
- Kitchen: Fully equipped with a marble countertop and luxury finishes
- Flooring: Elegant wooden floors for warmth and sophistication
- Laundry Area: Independent and functional
- Parking: 2 exclusive parking spaces
- Air conditioning included

Rental Requirements:

- Pets: Allowed
- Legal policy required, plus guarantee (either a co-signer or a real estate guarantor)
- One month's rent + two months' security deposit
- Additional promissory notes required with the lease agreement
- Smoking: Not permitted

Don't miss the opportunity to live at Origina Santa Fe!
Contact us for more information or to schedule a visit.

DEVELOPMENT HIGHLIGHTS

DEVELOPMENT AMENITIES

- | | | | |
|--|---|--|---|
| ☒ Game room | ☒ Theater | ☐ Tennis court | ☒ Parking for visitors |
| ☒ Terraces | ☒ Event hall | ☒ Children's playroom | ☒ Garden |
| ☒ Business Center | ☒ Barbecue | ☐ Paddle Court | ☐ Steam/Sauna Room |
| ☒ Gym | ☐ Jacuzzi | ☐ Swimming Pool | |

DEVELOPMENT GALLERY



DEVELOPMENT DESCRIPTION

Origina Santa Fe – Residencial Exclusivo y Vanguardista

Descubre Origina Santa Fe, un residencial diseñado por los renombrados Artigas Arquitectos y Mariana Rivera, que redefine el lujo y la funcionalidad en la Ciudad de México. Este desarrollo destaca por su arquitectura contemporánea, diseño atemporal y acabados de la más alta calidad. Actualmente disponible en su primera etapa con una torre, Origina Santa Fe ya ofrece una experiencia de vida excepcional.

Características Principales del Residencial:

- Más de 10,000 m² de áreas verdes funcionales que promueven el bienestar y la comunidad.
- Diseñado por expertos con más de 80 años de experiencia en arquitectura y diseño de interiores de primer nivel.
- Ubicación privilegiada con acceso rápido al sur, centro y poniente de la ciudad.
- Cercanía a universidades prestigiosas, hospitales de alta especialidad, corporativos, restaurantes y centros comerciales.
- Ideal para familias, profesionistas y quienes buscan alta plusvalía y comodidad.

Amenidades:

- Seguridad estricta 24/7 con acceso controlado
- Gimnasio equipado
- Motor lobby y lounge de bienvenida
- Simulador de golf virtual
- Co-working con booths y sala ejecutiva
- Cinema
- Teens zone y TikTok Lounge
- Áreas verdes
- Ludoteca, terraza y salón de fiestas para niños
- Área de mascotas
- Estacionamiento para visitas
- Confort stations con comida y bebidas en todo el desarrollo
- Restaurante y supermercado
- Rooftop con asadores y áreas de relajación

Ubicación Estratégica: Origina Santa Fe está situado cerca del Parque La Mexicana, uno de los pulmones verdes más grandes de la ciudad, y ofrece conectividad directa con avenidas principales, facilitando el acceso a lo mejor que Santa Fe tiene para ofrecer

Un Hogar con Potencial Infinito: Ya sea para vivir o invertir, Origina Santa Fe combina lujo, modernidad y comunidad en un solo lugar. Los departamentos, con distribuciones inteligentes y tamaños desde 65 m² hasta 290 m², se adaptan perfectamente a tus necesidades

¡Descubre una nueva forma de vivir en Origina Santa Fe! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Information subject to change without notice · Document generated for commercial purposes.